

Buenos Aires, 31 de octubre de 2008

## Encuesta de Ocupación Hotelera

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es un operativo realizado por la Secretaría de Turismo de la Nación (SECTUR) y el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) para medir el impacto del turismo internacional y del turismo interno sobre el sector hotelero y parahotelero nacional. La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) se inició en el año 2004 en 17 localidades y actualmente se realiza en 44 núcleos urbanos que permiten cubrir las diferentes regiones turísticas del país. La EOH brinda información de la actividad hotelera tanto desde la perspectiva de la oferta (registro y evolución de la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas) como de la demanda (número de pernотaciones de los turistas residentes y no residentes hospedados según procedencia, viajeros hospedados y estadía).

En esta oportunidad, se presentan los datos para las 7 regiones consideradas por la EOH<sup>1</sup> cuyo relevamiento tuvo lugar durante el mes de agosto del año 2008. Además, se actualizan de forma definitiva los datos ya presentados de estas regiones correspondientes al mes de mayo del corriente año. A su vez, también incluyen los resultados del mes de julio de 2008, desagregados a nivel localidad (ver Anexo estadístico).

### Anticipo mensual de agosto 2008

Las pernотaciones de turistas residentes y no residentes en establecimientos hoteleros y parahoteleros durante agosto de 2008 totalizaron 3.701.910 noches. El 78,3% de las pernотaciones fue realizado por turistas residentes, sumando 2.899.392 noches, mientras que el 21,7% restante fue realizado por turistas no residentes, totalizando 802.518 noches. Principalmente, los pernотes se registraron en establecimientos hoteleros (75%), repartiéndose el 26,4% en los hoteles de 1 y 2 estrellas, el 37,8% en hoteles de 3 estrellas, Aparts y Boutiques y el 35,8% en hoteles de 4 y 5 estrellas.

En cuanto a la cantidad de viajeros hospedados, se registró un total de 1.673.326 personas, siendo en su mayoría turistas residentes (1.343.249). El 79,1% se hospedó en establecimientos hoteleros y el 20,9%, en establecimientos parahoteleros. Con respecto a la estadía media, en agosto de 2008 fue de 2,21 días, siendo 2,10 días promedio para los establecimientos hoteleros y 2,65 días para los parahoteleros.

**Cuadro 1.** Número de viajeros, pernотaciones y estadía media según residencia habitual y categoría del establecimiento. Agosto de 2008\*

Categoría	Viajeros			Pernотes			Estadía media		
	Total	Resi- dentes	No resi- dentes	Total	Resi- dentes	No resi- dentes	Total	Resi- dentes	No resi- dentes
<b>TOTAL</b>	<b>1.673.326</b>	<b>1.343.249</b>	<b>330.078</b>	<b>3.701.910</b>	<b>2.899.392</b>	<b>802.518</b>	Días		
<b>Hotelero</b>	<b>1.323.636</b>	<b>1.039.935</b>	<b>283.701</b>	<b>2.776.408</b>	<b>2.106.352</b>	<b>670.056</b>	<b>2,21</b>	<b>2,16</b>	<b>2,43</b>
1 y 2 estrellas	327.886	305.981	21.905	733.198	674.529	58.669	2,24	2,20	2,68
3 estrellas, Apart y Boutique	502.718	417.263	85.455	1.050.078	845.204	204.874	2,09	2,03	2,40
4 y 5 estrellas	493.032	316.691	176.341	993.132	586.619	406.513	2,01	1,85	2,31
<b>Parahotelero</b>	<b>349.690</b>	<b>303.314</b>	<b>46.377</b>	<b>925.502</b>	<b>793.040</b>	<b>132.462</b>	<b>2,65</b>	<b>2,61</b>	<b>2,86</b>

<sup>1</sup> Ver composición de regiones en Notas técnicas y definiciones utilizadas.

**Nota:** los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeos en las cifras parciales.

#### Signos convencionales

\* Dato provisorio

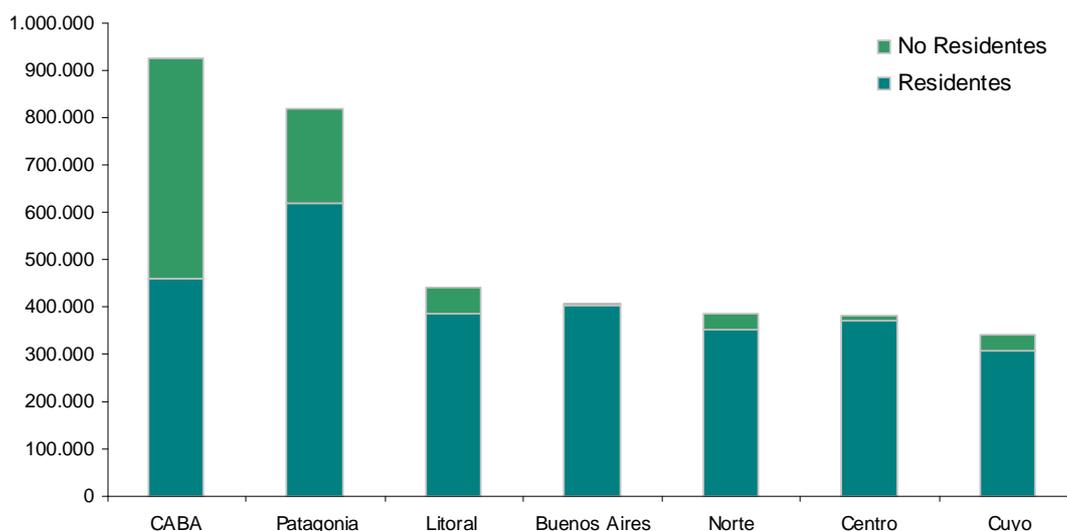
... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados

/// Dato que no corresponde presentar debido a la naturaleza de las cosas

- Dato igual a cero

s Dato resguardado por el secreto estadístico

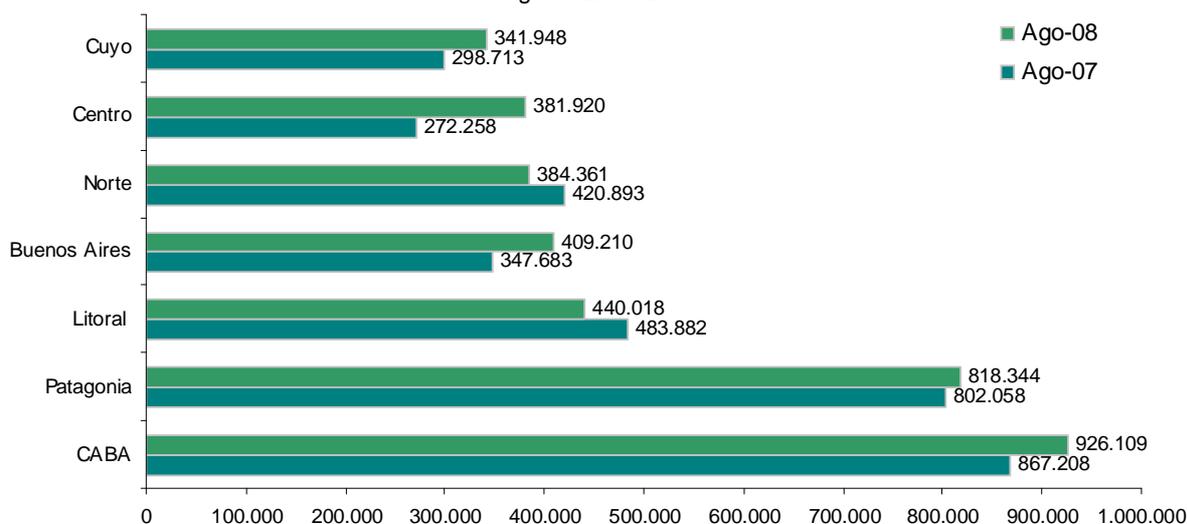
**Gráfico 1. Pernoctaciones según condición de residencia por región de destino.**  
Agosto 2008



El número de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros ascendió 6% con respecto al mismo mes del año anterior, correspondiendo a los turistas residentes un crecimiento de 8,2% y a los turistas no residentes, una caída de 1,3% (cuadro 2).

Con respecto a la distribución regional de las pernoctaciones del mes, Región Ciudad de Buenos Aires (CABA) concentró el mayor porcentaje (25%). En menor medida, Región Patagonia representó el 22,1%, Región Litoral, el 11,9%, Región Buenos Aires, el 11,1%, Región Norte, el 10,4%, Región Centro, el 10,3% y Región Cuyo, el 9,2% de los pernoctes. En Región CABA, se destacó el aporte de los turistas no residentes (57,9%). Por el contrario, en las restantes regiones turísticas se verificó una gran participación de los turistas residentes (Cuadro 2). En relación a agosto de 2007, todas las regiones (excepto Litoral y Norte) han experimentado incrementos en el número de pernoctes (cuadro 2).

**Gráfico 2. Pernoctaciones según región de destino.**  
Agosto 2007/2008



Cuadro 2. Pernoctaciones mensuales por condición de residencia, según región. Años 2007-2008

Período	Total del país			Región Buenos Aires			Región Ciudad de Buenos Aires			Región Centro		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
<b>Año 2007</b>	<b>46.513.079</b>	<b>35.607.911</b>	<b>10.905.168</b>	<b>9.013.465</b>	<b>8.835.209</b>	<b>178.256</b>	<b>10.520.029</b>	<b>4.762.777</b>	<b>5.757.252</b>	<b>5.049.417</b>	<b>4.852.939</b>	<b>196.478</b>
Agosto	3.492.695	2.679.595	813.100	347.683	341.574	6.109	867.208	435.889	431.319	272.258	258.184	14.074
Septiembre	3.428.731	2.618.043	810.688	347.310	342.380	4.930	879.772	418.550	461.222	280.633	264.265	16.368
Octubre	3.582.088	2.612.417	969.671	528.498	519.299	9.199	963.044	434.543	528.501	339.773	320.961	18.812
Noviembre	3.758.242	2.585.208	1.173.034	629.179	617.972	11.207	986.944	443.126	543.818	308.295	291.737	16.558
Diciembre	3.730.341	2.675.203	1.055.138	777.811	757.833	19.978	895.160	363.372	531.788	378.242	364.563	13.679
<b>Año 2008</b>												
Enero	6.460.771	5.267.462	1.193.309	1.899.766	1.871.320	28.446	839.646	326.013	513.633	1.088.116	1.063.710	24.406
Febrero	5.559.955	4.464.514	1.095.441	1.555.785	1.539.607	16.178	834.616	343.442	491.174	932.891	913.167	19.724
Marzo	4.442.592	3.424.608	1.017.984	937.144	926.709	10.435	941.558	399.872	541.686	623.971	602.280	21.691
Abril	2.793.661	2.047.631	746.030	345.158	338.176	6.982	869.102	406.272	462.830	298.199	279.844	18.355
Mayo	2.581.934	1.904.477	677.457	259.828	254.574	5.254	909.777	422.640	487.137	254.177	239.780	14.397
Junio*	2.256.784	1.652.608	604.176	216.632	212.210	4.422	812.299	384.613	427.686	186.724	174.415	12.309
Julio*	3.711.590	2.756.758	954.832	338.959	332.668	6.291	1.016.671	486.213	530.458	399.071	385.604	13.467
Agosto*	3.701.910	2.899.392	802.518	409.210	402.741	6.469	926.109	461.103	465.006	381.920	371.732	10.188

Pernoctaciones

Pernoctaciones

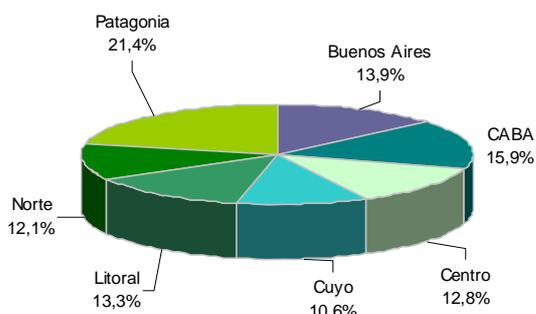
Cuadro 2. (conclusión)

Período	Región Cuyo			Región Litoral			Región Norte			Región Patagonia		
	Total	Residentes	No residentes									
<b>Año 2007</b>	<b>3.756.756</b>	<b>3.119.168</b>	<b>637.588</b>	<b>5.609.233</b>	<b>5.046.008</b>	<b>563.225</b>	<b>3.703.591</b>	<b>3.278.207</b>	<b>425.384</b>	<b>8.860.588</b>	<b>5.713.603</b>	<b>3.146.985</b>
Agosto	298.713	285.575	33.138	483.882	440.004	43.878	420.893	380.260	40.633	802.058	558.109	243.949
Septiembre	281.603	244.026	37.577	472.708	422.833	49.875	389.443	355.162	34.281	777.262	570.827	206.435
Octubre	269.778	223.835	45.943	478.428	427.328	51.100	303.345	262.049	41.296	699.222	424.402	274.820
Noviembre	306.941	240.701	66.240	476.834	417.269	59.565	262.839	215.631	47.208	787.210	358.772	428.438
Diciembre	250.629	201.901	48.728	439.939	386.667	53.272	191.738	158.391	33.347	796.822	442.476	354.346
<b>Año 2008</b>												
Enero	508.094	439.982	68.112	576.086	495.107	80.979	301.442	267.030	34.412	1.247.621	804.300	443.321
Febrero	469.085	381.908	87.177	508.026	446.151	61.875	260.237	223.723	36.514	999.315	616.516	382.799
Marzo	471.015	366.303	64.712	458.208	401.606	56.602	274.080	240.986	33.094	776.616	486.852	289.764
Abril	277.669	229.607	48.062	362.740	316.272	46.468	211.940	183.823	28.117	428.853	293.637	135.216
Mayo	283.588	238.544	45.044	357.014	315.439	41.575	239.978	216.564	23.414	277.572	216.936	60.636
Junio*	196.090	166.958	29.132	330.362	296.270	34.092	212.428	192.900	19.528	302.249	225.242	77.007
Julio*	358.239	317.692	40.547	436.388	392.172	44.216	425.361	393.060	32.301	736.901	449.349	287.552
Agosto*	341.948	307.466	34.482	440.018	386.257	53.761	384.361	350.779	33.582	818.344	619.314	199.030

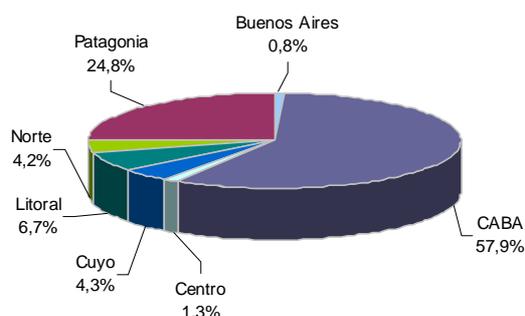
Los gráficos 3 y 4 muestran los destinos preferidos por los turistas durante el mes de agosto de 2008 y los gráficos 5 y 6, las regiones donde los turistas residen habitualmente.

Del análisis, se infiere que la Región Patagonia y, en menor medida, la Región CABA lideraron las preferencias de los turistas residentes en nuestro país, ya que concentraron el 21,4% y el 15,9%, respectivamente, de los pernóctes registrados en agosto de 2008. La mayoría de las pernóctaciones fueron realizadas por turistas que residen en la Región CABA y partidos (38,2%).

**Gráfico 3.** Distribución regional de las pernóctaciones de los turistas residentes. Agosto 2008

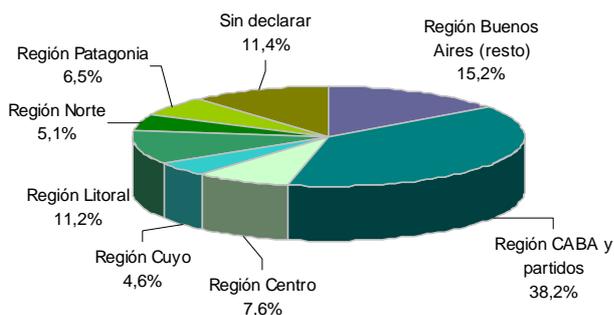


**Gráfico 4.** Distribución regional de las pernóctaciones de los turistas no residentes. Agosto 2008

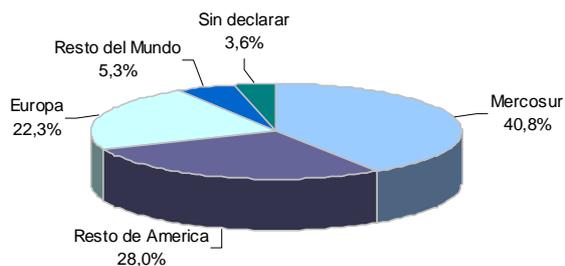


Por otra parte, los turistas extranjeros eligieron mayoritariamente Región CABA y Región Patagonia, concentrando las mismas 57,9% y 24,8%, respectivamente, de los pernóctes del mes de agosto del corriente año. Según el origen de los turistas, los mismos residen mayoritariamente en Mercosur (40,8%), Resto de América (28%) y Europa (22,3%).

**Gráfico 5.** Distribución de las pernóctaciones según origen de los turistas residentes. Agosto 2008



**Gráfico 6.** Distribución de las pernóctaciones según origen de los turistas no residentes. Agosto 2008

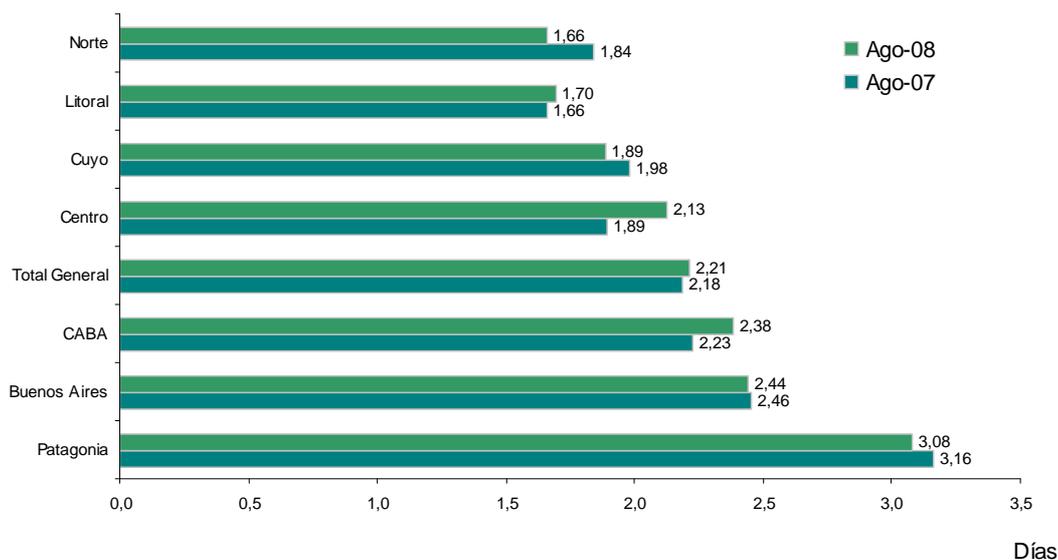


En el cuadro siguiente, se muestra para el mes de agosto de 2008 una matriz de doble entrada que permite visualizar las pernóctaciones correspondientes a cada región según el origen de los turistas –en sentido vertical– y el destino de los turistas según su lugar de residencia –en sentido horizontal–.

**Cuadro 3.** Pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros según lugar de origen y destino de los turistas, por regiones de Argentina y del exterior. Agosto de 2008\*

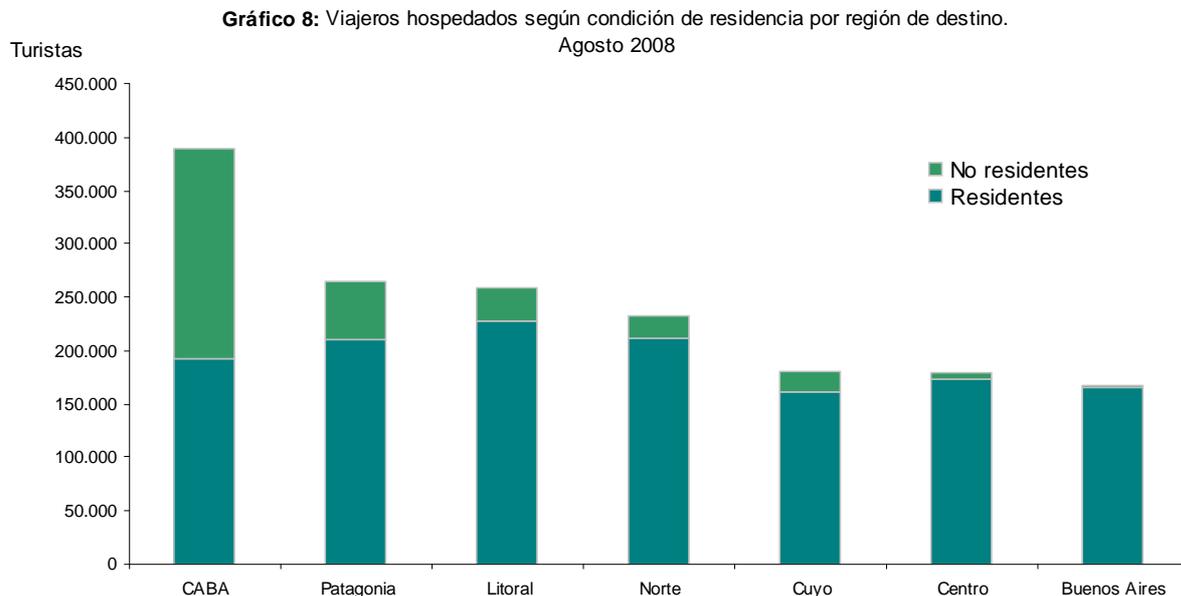
Región de origen	Región de destino							
	Total	Región Buenos Aires	Región Ciudad de Buenos Aires	Región Centro	Región Cuyo	Región Litoral	Región Norte	Región Patagonia
Pernoctaciones								
<b>Total</b>	<b>3.701.910</b>	<b>409.210</b>	<b>926.109</b>	<b>381.920</b>	<b>341.948</b>	<b>440.018</b>	<b>384.361</b>	<b>818.344</b>
<b>Total Residentes</b>	<b>2.899.392</b>	<b>402.741</b>	<b>461.103</b>	<b>371.732</b>	<b>307.466</b>	<b>386.257</b>	<b>350.779</b>	<b>619.314</b>
Región Buenos Aires (resto)	440.534	101.590	77.313	77.556	41.961	30.798	28.063	83.253
Región CABA y partidos	1.108.991	264.512	54.295	121.340	115.719	129.073	121.298	302.754
Región Centro	221.399	3.103	31.052	79.828	30.539	27.065	38.923	10.889
Región Cuyo	134.023	3.208	32.911	18.103	49.037	6.791	14.332	9.641
Región Litoral	324.505	6.521	70.826	55.327	21.147	100.332	31.736	38.616
Región Norte	148.547	1.975	29.488	11.397	11.407	13.122	70.464	10.694
Región Patagonia	189.848	13.058	66.776	8.181	8.407	4.553	11.637	77.236
Sin declarar	331.547	8.774	98.443	0	29.250	74.523	34.326	86.231
<b>Total No Residentes</b>	<b>802.518</b>	<b>6.469</b>	<b>465.006</b>	<b>10.188</b>	<b>34.482</b>	<b>53.761</b>	<b>33.582</b>	<b>199.030</b>
Mercosur	327.503	1.208	195.272	3.789	3.105	11.059	3.646	109.424
Resto de America	224.554	2.079	151.336	2.589	13.604	11.082	6.073	37.791
Europa	179.092	1.420	83.719	3.530	10.741	21.014	19.591	39.077
Resto del Mundo	42.539	1.741	28.235	280	2.556	3.103	2.819	3.805
Sin declarar	28.832	22	6.444	0	4.476	7.503	1.453	8.934

**Gráfico 7:** Estadía promedio por región. Agosto 2007/2008



La estadía promedio en el mes de agosto de 2008 fue 2,21 días, prolongándose 1,3% con respecto a la estadía media del mismo mes del año 2007. Para los turistas residentes, la estadía media fue 2,16 días, mientras que para los turistas no residentes fue 2,43 días.

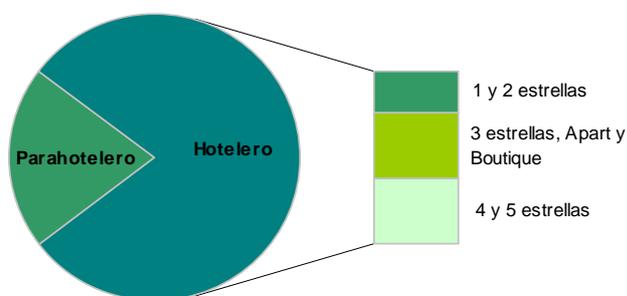
Según las regiones turísticas, se observa que la mayor estadía la obtuvo Región Patagonia con un promedio de 3,08 días, seguida por Región Buenos Aires con 2,44 días promedio. Región CABA registró 2,38 días promedio, Región Centro, 2,13 días promedio, Región Cuyo, 1,89 días promedio, Región Litoral, 1,70 días promedio y Región Norte, 1,66 días promedio.



Con respecto a los viajeros hospedados en los establecimientos hoteleros y parahoteleros, en el mes de agosto del corriente año sumaron 1,7 millones; siendo el 80,3% residentes y el 19,7% no residentes. Teniendo en cuenta la distribución de dichos viajeros en el país, se observa que Región CABA hospedó el mayor número (388.688 turistas), secundándola Región Patagonia (265.557 turistas). Dentro de Región CABA, se evidenció un importante aporte de turistas extranjeros, del orden de 50,6% (Cuadro 5).

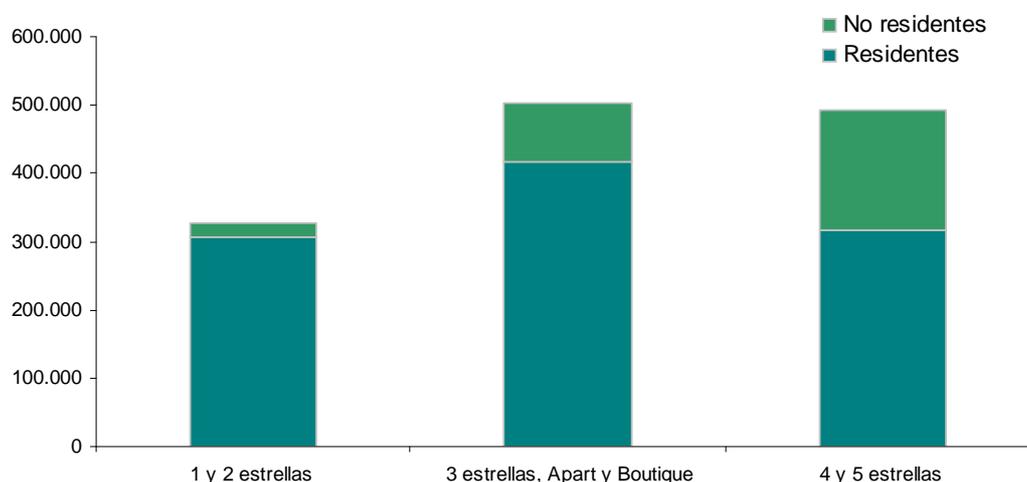
Por otro lado, se verificó que el número de viajeros hospedados en los establecimientos del país en agosto de 2008 ascendió 4,6% con respecto al mismo periodo del año anterior, correspondiendo un incremento de 6,2% para los turistas residentes y un descenso de 1,6% para los no residentes. En la mayoría de las regiones se incrementó el número de viajeros hospedados respecto al mismo mes del año anterior, con excepción de Región CABA y Región Litoral.

**Gráfico 9.** Viajeros hospedados según categoría hotelera.  
Agosto 2008



Si se considera el alojamiento elegido por los viajeros, se concluye que éstos en su mayoría se concentraron en hoteles (79,1%), de los cuales 24,8% se hospedó en hoteles de 1 y 2 estrellas, 38%, en hoteles de 3 estrellas, Aparts y Boutiques y 37,2%, en hoteles de 4 y 5 estrellas. Dentro de estas categorías, la mayoría de los turistas es residente, siendo tanto en los hoteles de 1 y 2 estrellas como en los de 3 estrellas, Aparts y Boutiques donde se evidenció la mayor participación. Por el contrario, en los hoteles de 4 y 5 estrellas la distribución fue 64,2% para los turistas residentes y 35,8% para los no residentes.

**Gráfico 10.** Viajeros hospedados en hoteles según estrellas. Agosto 2008



**Cuadro 4.** Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación según categoría del establecimiento. Agosto de 2008\*

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles <sup>3</sup>	Ocupadas	Tasa de ocupación	Disponibles <sup>3</sup>	Ocupadas	Tasa de ocupación
			%			%
<b>TOTAL</b>	<b>4.113.931</b>	<b>1.773.720</b>	<b>43,1</b>	<b>11.144.499</b>	<b>3.701.910</b>	<b>33,2</b>
<b>Hotelero</b>	<b>3.061.001</b>	<b>1.455.714</b>	<b>47,6</b>	<b>7.446.975</b>	<b>2.776.408</b>	<b>37,3</b>
1 y 2 estrellas	991.223	362.248	36,5	2.424.501	733.198	30,2
3 estrellas, Apart y Boutique	1.102.454	510.415	46,3	2.925.676	1.050.078	35,9
4 y 5 estrellas	967.324	583.051	60,3	2.096.798	993.132	47,4
<b>Parahotelero</b>	<b>1.052.930</b>	<b>318.006</b>	<b>30,2</b>	<b>3.697.524</b>	<b>925.502</b>	<b>25,0</b>

Con respecto a las habitaciones disponibles en el mes de agosto de 2008, se observa que la mayor participación la obtuvieron los establecimientos hoteleros, representando el 74,4% del total y, dentro de dicha categoría, la mayor proporción correspondió a los hoteles de 3 estrellas, Aparts y Boutiques (36%). Las habitaciones totales ocupadas en el mes totalizaron 1.773.720, registrándose el 82,1% en los establecimientos hoteleros, siendo los hoteles de 4 y 5 estrellas los que presentaron la mayor proporción de habitaciones ocupadas (40,1%). La tasa de ocupación de habitaciones (TOH), resultante del cociente entre las habitaciones ocupadas y las disponibles, para el mes de agosto de 2008 fue 43,1%, representando para los alojamientos hoteleros 47,6% y para los parahoteleros, 30,2%.

En términos de crecimiento, la cantidad de habitaciones y/o unidades disponibles verificó un incremento de 1,4% con respecto a agosto de 2007. Por otro lado, el número de habitaciones ocupadas en agosto de 2008 en todo el país creció 2,2% con respecto al mismo mes del año anterior.

<sup>3</sup> Ver Notas técnicas y definiciones utilizadas

**Cuadro 5.** Viajeros hospedados por condición de residencia, según región. Años 2007-2008

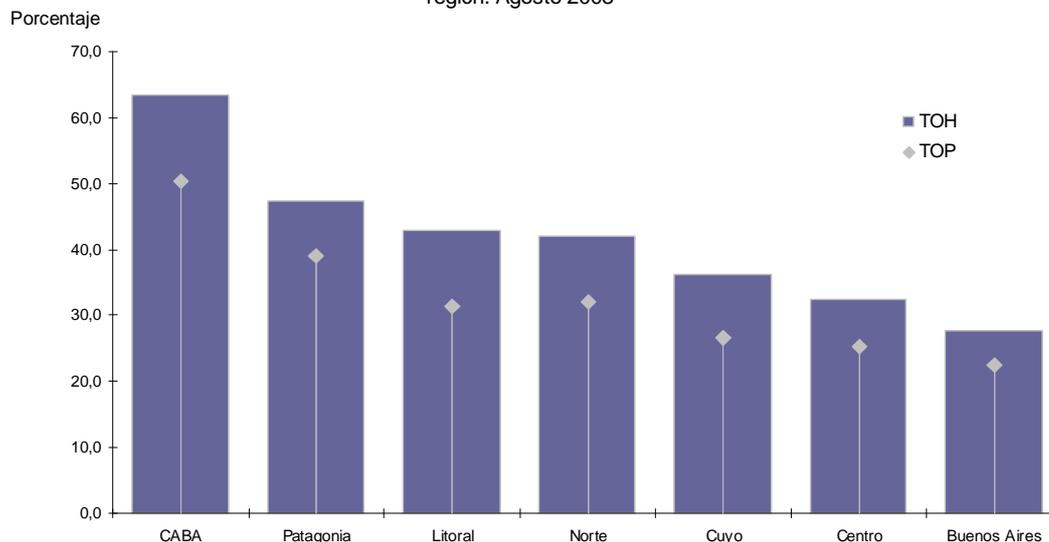
Período	Total del país			Región Buenos Aires			Región Ciudad de Buenos Aires			Región Centro		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
<b>Año 2007</b>	<b>19.800.420</b>	<b>15.088.366</b>	<b>4.712.056</b>	<b>2.538.056</b>	<b>2.479.998</b>	<b>58.061</b>	<b>4.662.829</b>	<b>2.159.038</b>	<b>2.503.790</b>	<b>1.971.515</b>	<b>1.888.417</b>	<b>83.098</b>
Agosto	1.599.898	1.264.511	335.387	141.577	139.312	2.265	389.652	194.217	195.435	144.000	137.631	6.369
Septiembre	1.540.721	1.190.139	350.584	144.042	142.212	1.830	395.978	188.238	207.740	147.869	140.383	7.486
Octubre	1.621.395	1.197.509	423.885	184.745	181.590	3.156	423.245	197.754	225.491	150.017	141.321	8.695
Noviembre	1.703.001	1.180.881	522.120	217.862	213.684	4.178	440.890	199.527	241.363	142.578	134.869	7.709
Diciembre	1.620.134	1.157.963	462.169	258.320	251.183	7.138	398.018	169.924	228.093	156.034	149.742	6.292
<b>Año 2008</b>												
Enero	2.218.613	1.697.465	521.147	386.064	376.066	9.997	344.318	128.400	215.918	295.990	286.567	9.424
Febrero	1.997.802	1.524.649	473.153	345.373	339.283	6.090	351.432	143.088	208.344	279.083	270.797	8.286
Marzo	1.854.667	1.405.891	448.778	275.943	271.739	4.203	395.910	166.656	229.255	227.062	218.557	8.505
Abril	1.354.998	1.025.658	329.339	143.234	140.342	2.892	360.684	166.738	193.946	144.887	137.514	7.373
Mayo	1.267.006	978.413	288.593	110.150	108.468	1.682	370.688	174.546	196.142	134.116	127.957	6.159
Junio*	1.095.661	840.302	255.359	98.494	97.052	1.442	333.379	159.513	173.866	102.075	96.448	5.626
Julio*	1.649.529	1.294.294	355.234	139.360	137.530	1.830	410.827	193.447	217.379	181.346	175.677	5.669
Agosto*	1.673.326	1.343.247	330.078	167.377	165.081	2.295	388.688	191.922	196.766	179.340	173.817	5.523
<b>Cuadro 5. (conclusión)</b>												(continúa)
Período	Región Cuyo			Región Litoral			Región Norte			Región Patagonia		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
<b>Año 2007</b>	<b>1.744.649</b>	<b>1.461.049</b>	<b>283.601</b>	<b>3.273.207</b>	<b>2.975.919</b>	<b>297.287</b>	<b>2.079.256</b>	<b>1.853.610</b>	<b>225.648</b>	<b>3.530.908</b>	<b>2.270.335</b>	<b>1.260.571</b>
Agosto	150.896	135.569	15.327	291.187	267.759	23.428	228.973	205.437	23.536	253.613	184.586	69.027
Septiembre	145.978	128.852	17.127	265.401	240.560	24.841	179.578	163.011	16.568	261.875	186.883	74.992
Octubre	130.656	109.238	21.418	283.243	256.055	27.187	161.475	142.024	19.451	288.014	169.527	118.487
Noviembre	137.058	109.521	27.537	279.952	247.052	32.900	147.018	123.383	23.635	337.643	152.845	184.798
Diciembre	115.988	94.932	21.055	254.817	227.598	27.219	119.031	100.811	18.220	317.926	163.773	154.152
<b>Año 2008</b>												
Enero	185.586	155.776	29.810	346.389	300.450	45.939	179.537	159.342	20.194	480.729	290.864	189.865
Febrero	190.773	152.292	38.482	268.025	234.940	33.085	158.523	138.986	19.536	404.593	245.263	159.330
Marzo	195.760	165.571	30.190	264.217	232.922	31.295	160.195	141.144	19.051	335.580	209.302	126.279
Abril	142.602	118.704	23.898	221.323	195.441	25.882	132.618	116.397	16.220	209.650	150.522	59.128
Mayo	146.049	124.314	21.735	219.580	197.979	21.601	145.971	132.479	13.492	140.452	112.670	27.782
Junio*	102.676	88.087	14.590	198.671	180.201	18.470	118.685	107.781	10.904	141.681	111.220	30.461
Julio*	177.728	158.169	19.559	252.673	229.549	23.124	241.382	221.827	19.555	246.213	178.095	68.118
Agosto*	181.077	161.567	19.510	259.404	228.670	30.734	231.883	211.404	20.479	265.557	210.786	54.771

Viajeros

Con respecto a las plazas disponibles a nivel nacional, en agosto del corriente año las mismas sumaron 11.144.499, mientras que las plazas ocupadas totalizaron 3.701.910. Según la categoría de los establecimientos, los hoteles fueron los que registraron la mayor participación tanto en las plazas disponibles como en las ocupadas (66,8% y 75%, respectivamente). La tasa de ocupación de plazas (TOP), en agosto del corriente año, fue 33,2% a nivel nacional. Para los establecimientos hoteleros fue 37,3% y para los parahoteleros, 25%.

En términos de crecimiento, la cantidad de plazas disponibles verificó un aumento de 2,1% con respecto a agosto de 2007. Por otro lado, el número de plazas ocupadas en agosto de 2008 en todo el país fue 6% mayor al registrado en el mismo mes del año anterior.

**Gráfico 11.** Tasa de ocupación de habitaciones y/o unidades y tasa de ocupación de plazas por región. Agosto 2008



El Gráfico 11 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país, la tasa de ocupación de habitaciones y la tasa de ocupación de plazas en agosto de 2008. En todas las regiones, se verifica la misma relación entre ambas tasas, manifestándose una superioridad de la TOH con respecto a la TOP, dado que es frecuente que habitaciones de dos o más plazas puedan ser ocupadas por una sola persona.

La mayor TOH en el mes de agosto de 2008 se registró en Región CABA (63,4%), seguida por Región Patagonia (47,4%). Con respecto a la TOP, Región CABA evidenció la mayor ocupación (50,4%).

El Cuadro 6 permite observar la evolución de la tasa de ocupación de unidades y/o habitaciones (TOH) y el Cuadro 7, la tasa de ocupación de plazas (TOP) para cada una de las regiones a lo largo del año.

Cuadro 6. Tasa de ocupación mensual de las habitaciones o unidades (TOH) según región. Años 2007-2008

Período	Región Ciudad de Buenos Aires			Región Buenos Aires			Región Centro			Región Cuyo			Región Litoral			Región Norte			Región Patagonia				
	Total	Hoteles	Parahoteles	Total	Hoteles	Parahoteles	Total	Hoteles	Parahoteles	Total	Hoteles	Parahoteles	Total	Hoteles	Parahoteles	Total	Hoteles	Parahoteles	Total	Hoteles	Parahoteles		
<b>Año 2007</b>																							
Agosto	61,7	65,8	42,30	25,5	26,7	23,2	23,3	26,7	15,1	39,6	43,4	17,8	49,0	55,0	31,2	45,0	48,7	33,9	48,0	55,7	32,5		
Septiembre	64,5	68,6	44,98	26,9	28,3	24,1	25,4	29,9	15,8	39,3	43,2	16,2	49,1	55,8	29,5	44,3	46,6	37,1	47,8	56,1	30,8		
Octubre	69,7	74,9	44,64	34,6	34,4	35,0	27,1	30,2	20,0	36,2	38,9	22,0	48,8	54,5	32,9	39,3	39,7	38,2	44,0	51,6	29,2		
Noviembre	73,2	79,2	44,47	38,9	38,9	39,0	27,5	33,0	15,3	42,7	45,1	30,7	51,2	58,3	31,3	37,0	38,0	34,0	51,9	57,6	40,7		
Diciembre	62,3	67,0	39,84	38,0	37,4	39,2	29,5	32,7	22,3	33,3	34,4	27,8	43,1	47,6	31,3	27,3	28,8	23,2	45,5	50,1	36,5		
<b>Año 2008</b>																							
Enero	57,2	60,3	41,9	69,9	71,3	67,1	69,3	68,1	72,1	47,0	48,5	39,9	48,8	50,6	43,4	39,6	39,6	39,5	67,0	67,4	66,1		
Febrero	61,7	65,6	42,2	61,8	61,4	62,6	65,3	65,6	64,4	49,9	51,2	43,4	46,9	47,7	44,7	36,2	36,9	34,7	60,2	62,4	55,6		
Marzo	65,0	69,7	41,2	43,5	42,3	45,9	44,5	46,8	39,3	42,7	44,3	35,3	41,9	44,7	33,7	37,2	40,7	28,7	47,8	50,9	41,4		
Abril	63,9	68,1	42,8	23,9	24,5	22,8	27,2	31,8	15,4	34,8	36,9	22,7	36,7	41,0	22,9	31,5	34,1	25,2	34,0	39,5	21,6		
Mayo	63,7	67,4	44,8	20,1	21,1	18,2	23,9	29,5	9,5	34,3	37,4	16,2	37,0	41,1	23,1	33,3	37,5	22,5	23,8	27,0	16,5		
Junio*	58,4	61,2	44,4	17,7	18,6	15,9	19,1	22,8	9,8	25,5	27,4	14,2	33,8	37,9	19,9	28,5	31,0	21,9	23,4	27,4	13,9		
Julio*	67,2	70,3	51,7	24,9	27,6	20,0	33,1	37,1	23,7	37,4	39,9	23,3	42,0	46,1	28,3	43,9	45,2	40,1	43,5	48,9	31,1		
Agosto*	63,4	66,2	49,8	27,8	29,6	24,6	32,5	36,2	23,5	36,3	39,1	21,2	43,0	48,9	22,4	42,1	45,7	31,8	47,4	53,1	35,1		

Cuadro 7. Tasa de ocupación mensual de plazas (TOP) según región. Años 2007-2008

Período	Región Ciudad de Buenos Aires			Región Buenos Aires			Región Centro			Región Cuyo			Región Litoral			Región Norte			Región Patagonia				
	Total	Hoteles	Parahoteles	Total	Hoteles	Parahoteles	Total	Hoteles	Parahoteles	Total	Hoteles	Parahoteles	Total	Hoteles	Parahoteles	Total	Hoteles	Parahoteles	Total	Hoteles	Parahoteles		
<b>Año 2007</b>																							
Agosto	48,9	52,0	38,4	19,3	20,6	17,2	18,0	22,2	11,4	25,0	30,2	11,3	34,3	38,8	24,3	35,2	38,6	27,2	39,8	48,0	28,0		
Septiembre	51,2	54,8	38,8	20,1	21,8	17,5	18,8	23,8	11,1	24,3	29,1	12,0	34,8	40,6	21,8	34,3	36,1	30,1	39,4	48,7	25,6		
Octubre	54,0	58,0	39,8	28,2	27,3	29,7	22,2	25,5	16,8	23,4	26,7	14,6	34,5	39,2	24,5	30,1	29,6	30,9	33,7	41,3	22,8		
Noviembre	56,9	61,0	42,5	32,3	30,8	34,8	20,7	26,6	11,0	27,9	31,9	16,9	35,4	41,6	22,4	27,6	27,4	28,1	39,5	45,6	31,0		
Diciembre	49,7	53,3	37,2	32,8	31,6	34,7	23,9	27,3	18,4	22,1	24,0	17,0	31,5	34,9	24,4	20,0	21,2	17,7	37,5	41,9	31,3		
<b>Año 2008</b>																							
Enero	46,1	48,5	37,9	65,5	66,7	63,3	64,3	63,0	66,4	39,0	40,6	34,2	40,6	42,8	36,1	32,2	32,2	32,1	57,0	56,6	57,6		
Febrero	49,1	52,1	38,4	57,1	57,1	57,1	59,8	60,7	58,2	39,0	40,0	36,3	38,1	38,1	38,2	28,8	29,2	28,0	49,6	50,5	48,4		
Marzo	51,3	54,8	39,1	37,0	36,1	38,4	38,1	41,4	32,9	32,2	34,7	25,8	31,4	32,9	28,3	27,8	30,4	22,8	37,1	39,1	34,2		
Abril	49,0	52,2	37,5	18,5	18,4	18,5	21,0	25,9	12,4	23,3	25,7	15,8	26,5	30,9	16,7	21,9	23,4	19,1	22,9	27,6	15,9		
Mayo	49,3	52,3	38,9	14,9	15,5	13,9	18,0	24,8	6,5	23,2	25,9	14,3	25,7	29,9	16,0	22,7	25,9	16,0	16,1	19,0	11,5		
Junio*	45,3	47,2	38,4	12,7	13,4	11,8	13,6	17,7	6,4	16,7	18,3	11,3	24,3	28,9	13,9	19,8	22,1	14,8	17,2	21,3	11,0		
Julio*	55,0	57,5	46,1	19,4	22,0	15,5	25,8	30,3	18,6	27,8	30,6	19,3	31,2	35,4	21,4	35,5	37,0	32,1	36,0	42,0	26,6		
Agosto*	50,4	52,3	43,7	22,5	24,2	20,2	25,3	29,6	18,3	26,6	29,8	17,0	31,3	36,8	18,7	32,2	36,1	23,5	39,1	43,7	32,0		

## Anexo estadístico<sup>4</sup>

**Cuadro 8.** Número de viajeros, pernoctaciones y estadía media según residencia habitual por localidad. Julio de 2008\*

Categoría	Viajeros		Pernoctes		Estadía media	
	Residentes	No residentes	Residentes	No residentes	Residentes	No residentes
	Días					
<b>Región Buenos Aires</b>						
Bahía Blanca	12.228	534	17.265	1.502	1,41	2,81
Mar del Plata	66.410	532	189.045	1.287	2,85	2,42
Pinamar	9.154	///	25.769	///	2,82	///
Tandil	12.860	///	28.218	///	2,19	///
Villa Gesell	18.715	///	44.780	///	2,39	///
<b>Región CABA</b>						
CABA	193.447	217.379	486.213	530.458	2,51	2,44
<b>Región Centro</b>						
Ciudad de Córdoba	61.023	4.874	112.142	11.456	1,84	2,35
La Falda	3.563	///	14.207	///	3,99	///
Mar Chiquita (Miramar)	815	///	1.925	///	2,36	///
Mina Clavero	2.007	///	4.839	///	2,41	///
Río Cuarto	10.522	///	15.263	///	1,45	///
Villa Carlos Paz	22.696	194	78.123	698	3,44	3,60
Villa General Belgrano	7.566	///	23.021	///	3,04	///
<b>Región Cuyo</b>						
Ciudad de La Rioja	6.936	158	10.890	305	1,57	1,93
Ciudad de Mendoza	28.198	10.364	64.771	25.345	2,30	2,45
Merlo	10.340	///	35.741	///	3,46	///
Ciudad de San Juan	13.893	1.901	23.375	3.252	1,68	1,71
Ciudad de San Luis	13.173	557	20.973	1.022	1,59	1,83
San Rafael	12.056	239	31.511	441	2,61	1,85
Malargüe-Las Leñas	...	...	...	...	...	...
<b>Región Litoral</b>						
Gualeguaychú	5.501	///	10.060	///	1,83	///
Paraná	12.913	676	18.521	985	1,43	1,46
Posadas	11.655	1.574	20.415	2.144	1,75	1,36
Puerto Iguazú	21.800	12.324	58.777	25.342	2,70	2,06
Rafaela	7.427	///	11.973	///	1,61	///
Rosario	40.658	3.389	61.769	5.849	1,52	1,73
Ciudad de Santa Fe	11.446	995	19.235	1.813	1,68	1,82
<b>Región Norte</b>						
Cafayate	12.397	1.787	15.889	2.319	1,28	1,30
San Fernando del Valle de Catamarca	15.420	176	19.924	203	1,29	1,15
San Salvador de Jujuy	19.546	1.186	30.863	2.108	1,58	1,78
Ciudad de Salta	48.207	5.638	102.830	13.123	2,13	2,33
Ciudad de Santiago del Estero	...	...	...	...	...	...
Termas de Río Hondo	19.660	///	72.303	///	3,68	///
San Miguel de Tucumán	28.605	1.764	43.068	2.968	1,51	1,68
<b>Región Patagonia</b>						
San Carlos de Bariloche	34.191	47.830	154.619	228.875	4,52	4,79
El Calafate	2.230	2.784	4.497	6.755	2,02	2,43
Villa La Angostura	4.906	1.667	19.946	5.751	4,07	3,45
Las Grutas	1.878	///	2.886	///	1,54	///
Ciudad de Neuquén	20.393	985	30.418	1.495	1,49	1,52
Puerto Madryn	8.007	1.805	23.105	4.135	2,89	2,29
Río Gallegos	8.083	1.018	17.246	1.286	2,13	1,26
San Martín de los Andes	10.348	3.177	39.874	13.960	3,85	4,39
Ushuaia	8.910	2.982	23.774	11.761	2,67	3,94
Viedma	5.689	///	11.137	///	1,96	///

<sup>4</sup> Para las localidades de Malargüe y Santiago del Estero no se dispone de información correspondiente a julio de 2008, debido a la falta de datos para realizar las estimaciones pertinentes.

**Cuadro 9.** Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por localidad. Julio de 2008\*

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles <sup>3</sup>	Ocupadas	Tasa de ocupación %	Disponibles <sup>3</sup>	Ocupadas	Tasa de ocupación %
<b>Región Buenos Aires</b>						
Bahía Blanca	24.676	12.071	48,9	55.025	18.767	34,1
Mar del Plata	410.400	85.832	20,9	1.099.845	190.332	17,3
Pinamar	69.873	9.304	13,3	237.043	25.976	11,0
Tandil	30.318	11.942	39,4	102.455	28.490	27,8
Villa Gesell	65.637	18.741	28,6	220.943	46.198	20,9
<b>Región CABA</b>						
CABA	801.815	538.692	67,2	1.849.877	1.016.671	55,0
<b>Región Centro</b>						
Ciudad de Córdoba	109.182	61.157	56,0	252.526	123.598	48,9
La Falda	34.902	5.772	16,5	102.012	14.230	14,0
Mar Chiquita (Miramar)	5.487	896	16,3	17.205	1.930	11,2
Mina Clavero	12.542	2.399	19,1	35.366	4.848	13,7
Río Cuarto	18.693	7.727	41,3	44.671	15.309	34,3
Villa Carlos Paz	155.409	34.979	22,5	425.458	78.821	18,5
Villa General Belgrano	34.503	8.683	25,2	123.194	23.196	18,8
<b>Región Cuyo</b>						
Ciudad de La Rioja	19.716	6.980	35,4	48.143	11.195	23,3
Ciudad de Mendoza	103.168	41.110	39,9	281.852	90.116	32,0
Merlo	46.483	15.171	32,6	137.507	35.755	26,0
Ciudad de San Juan	32.426	12.448	38,4	89.838	26.627	29,6
Ciudad de San Luis	27.311	12.421	45,5	67.115	21.995	32,8
San Rafael	46.717	13.189	28,2	158.131	31.952	20,2
Malargüe - Las Leñas	...	...	...	...	...	...
<b>Región Litoral</b>						
Gualedaychú	27.993	4.544	16,2	91.886	10.202	11,1
Paraná	23.095	8.764	38,0	65.255	19.506	29,9
Posadas	26.691	11.645	43,6	72.602	22.559	31,1
Puerto Iguazú	62.651	29.683	47,4	212.009	84.119	39,7
Rafaela	11.594	6.431	55,5	29.264	12.173	41,6
Rosario	79.298	41.117	51,9	181.474	67.618	37,3
Ciudad de Santa Fe	30.287	12.283	40,6	68.107	21.048	30,9
<b>Región Norte</b>						
Cafayate	16.678	7.619	45,7	50.251	18.208	36,2
San Fernando del Valle de Catamarca	18.352	9.567	52,1	44.950	20.127	44,8
San Salvador de Jujuy	38.835	18.327	47,2	86.310	32.971	38,2
Ciudad de Salta	100.564	55.711	55,4	258.292	115.953	44,9
Ciudad de Santiago del Estero	...	...	...	...	...	...
Termas de Río Hondo	120.962	38.138	31,5	286.037	72.366	25,3
Ciudad de Tucumán	52.700	24.456	46,4	127.441	46.036	36,1
<b>Región Patagonia</b>						
San Carlos de Bariloche	192.745	129.847	67,4	649.394	383.494	59,1
El Calafate	35.362	5.744	16,2	110.821	11.252	10,2
Villa La Angostura	28.703	7.803	27,2	103.411	25.697	24,9
Las Grutas	18.253	1.242	6,8	67.163	2.907	4,3
Ciudad de Neuquén	33.697	16.892	50,1	80.042	31.913	39,9
Puerto Madryn	35.929	10.609	29,5	126.418	27.240	21,6
Río Gallegos	20.863	11.495	55,1	51.398	18.532	36,1
San Martín de los Andes	45.731	20.073	43,9	158.385	53.834	34,0
Ushuaia	57.141	16.788	29,4	154.943	35.535	22,9
Viedma	13.268	5.990	45,2	29.698	11.181	37,7

<sup>3</sup> Ver Notas técnicas y definiciones utilizadas

## Notas técnicas y definiciones utilizadas<sup>5</sup>

La EOH se inició en el año 2004 en 17 localidades turísticas del país. En el 2005 la muestra se amplió a 39 localidades con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Dichas localidades fueron seleccionadas (excepto CABA) entre aquellas que reunían el 80% de las plazas disponibles en cada región. Desde el 2006, el operativo se releva mensualmente en 44 localidades.

Previo a la realización de la EOH, a comienzo de los años 2004, 2005 y 2007 se actualizó el Registro Hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros del país con sus principales características: categoría, número de habitaciones y/o unidades disponibles, número de plazas, personal ocupado, equipamiento informático y período de cierre, si lo hubiere. A partir de este registro se expanden los resultados de la muestra, que en el año 2008 está constituida por, aproximadamente, 1900 establecimientos hoteleros y parahoteleros.

Las principales variables investigadas por la Encuesta de Ocupación Hotelera son la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y las plazas disponibles, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, las habitaciones o unidades y plazas ocupadas y la tarifa promedio.

A continuación, se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados.

- 1 **Establecimientos hoteleros:** son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, aparthoteles y boutiques.
- 2 **Establecimientos parahoteleros:** incluyen hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etc.
- 3 **Habitación:** se considera habitación a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se consideran unidades los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece, otorgándole además algunos de los servicios de la hotelería. Habitaciones y unidades disponibles: las habitaciones o unidades disponibles en el mes se obtienen multiplicando las habitaciones o unidades disponibles por la cantidad de días que estuvo abierto el establecimiento en el mes. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el período analizado.
- 4 **Las plazas disponibles:** son el número total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.
- 5 **Habitaciones o unidades ocupadas:** se refiere al total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que fueron ocupadas las mismas.
- 6 **Plazas ocupadas:** se refiere al total de noches que cada viajero permaneció en una habitación o unidad. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno de ellos se haya alojado en el establecimiento.
- 7 **Tasa de ocupación de habitaciones (TOH):** Habitaciones o unidades ocupadas / Habitaciones o unidades disponibles \* 100.
- 8 **Tasa de ocupación de plazas:** Plazas ocupadas / Plazas disponibles \* 100.
- 9 **Estadía promedio:** Plazas ocupadas / Viajeros.
- 10 **Las pernoctaciones:** indican la cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y parahoteleros.
- 11 **Viajeros hospedados:** indica el número de turistas alojados en establecimientos hoteleros y parahoteleros.

### Composición de las regiones:

Si bien la SECTUR define seis regiones en su Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS), en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

- Región Buenos Aires: Provincia de Buenos Aires
- Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires
- Región Centro: Provincia de Córdoba
- Región Cuyo: Provincias de La Rioja, Mendoza, San Juan y San Luis
- Región Litoral: Provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa
- Región Norte: Provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy
- Región Patagonia: Provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego

<sup>5</sup> Puede consultarse la metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera en [www.indec.gov.ar](http://www.indec.gov.ar)