

ABRIL 2025

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

FEBRERO 2025

Dirección de Mercados y Estadísticas
SUBSECRETARÍA DE TURISMO



**Secretaría de Turismo,
Ambiente y Deportes**
Vicejefatura del Interior

**Subsecretaría
de Turismo**



ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

Dirección de Mercados y Estadísticas
Dirección Nacional de Calidad Turística
Subsecretaría de Turismo
Secretaría de Turismo, Ambiente y Deportes
Vicejefatura de Gabinete del Interior
Jefatura de Gabinete de Ministros
estadistica@turismo.gob.ar
www.turismo.gob.ar

SINTA

Sistema de Información
Turística de la Argentina

<https://www.yvera.tur.ar/sinta/>

Signos convencionales

* Dato provisorio

... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados

/// Dato que no corresponde presentar debido a la naturaleza de las cosas

S/D Sin registro de datos

- Dato igual a cero

e Dato estimado



ÍNDICE

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA FEBRERO	3
ORIGEN DE LOS VIAJEROS	3
Evolución de las pernoctaciones	3
Pernoctaciones, viajeros y estadía	4
CATEGORÍA HOTELERA	5
Plazas y pernoctaciones	5
Ocupación	5
REGIONES	7
Pernoctaciones, viajeros y estadía	7
Pernoctaciones	7
LOCALIDADES	9
Pernoctaciones, viajeros y estadía	9

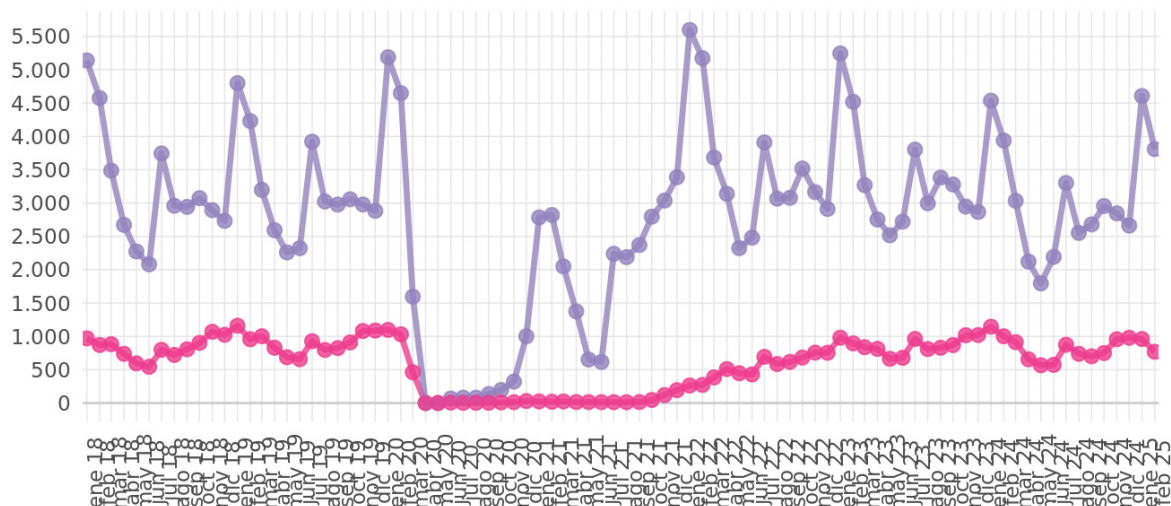
ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA FEBRERO

ORIGEN DE LOS VIAJEROS

Evolución de las pernoctaciones

Evolución de las pernoctaciones según origen

en miles de noches. enero 2018-febrero 2025. residentes y no residentes



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), INDEC y Dirección de Mercados y Estadísticas, Subsecretaría de Turismo



Pernoctaciones, viajeros y estadía

Según origen de los viajeros. FEBRERO 2025						
Período	PERNOCTACIONES		VIAJEROS HOSPEDADOS		ESTADÍA PROMEDIO	
	Millones de noches	Var % i.a.	Millones de viajeros	Var % i.a.	Noches	Var % i.a.
Total						
Feb 25	4,6	-7,3%	1,8	-1,6%	2,6	-5,8%
Acum. 2025	10,1	-4,5%	3,7	-1,2%	2,7	-3,3%
Residentes						
Feb 25	3,8	-3,3%	1,4	3,7%	2,7	-6,7%
Acum. 2025	8,4	-0,7%	2,9	3,6%	2,9	-4,1%
No residentes						
Feb 25	0,8	-23,3%	0,4	-17,9%	2,1	-6,6%
Acum. 2025	1,7	-19,5%	0,8	-15,6%	2,2	-4,5%
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) INDEC y Dirección de Mercados y Estadísticas, Subsecretaría de Turismo						



CATEGORÍA HOTELERA

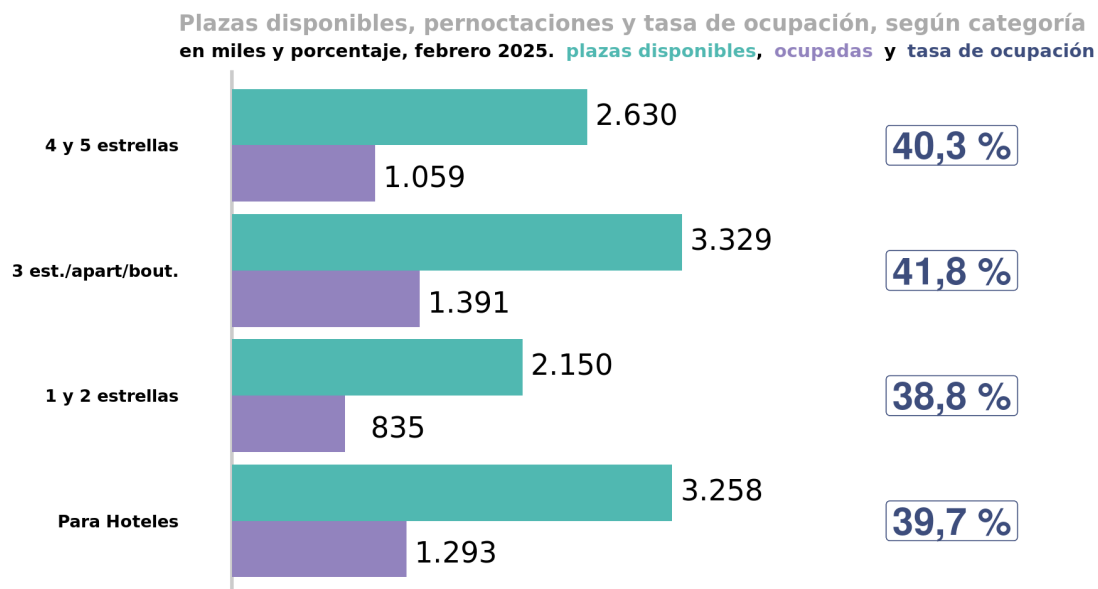
Plazas y pernoctaciones

Según categoría. FEBRERO 2025							
Categoría	PLAZAS DISPONIBLES	PERNOCTACIONES TOTALES		PERNOCTACIONES RESIDENTES		PERNOCTACIONES NO RESIDENTES	
	Millones	Millones de noches	Var % i.a.	Millones de noches	Var % i.a.	Millones de noches	Var % i.a.
Total	11,4	4,6	-7,3%	3,8	-3,3%	0,8	-23,3%
4 y 5 estrellas	2,6	1,1	-7,8%	0,6	0,3%	0,4	-17,5%
3 estrellas/boutiques/aparts	3,3	1,4	1,2%	1,2	4,6%	0,2	-14,7%
1 y 2 estrellas	2,2	0,8	-5,4%	0,8	-0,2%	0,0	-54,6%
Para Hoteles	3,3	1,3	-15,8%	1,2	-13,2%	0,1	-39,3%

///: Dato que no corresponde mostrar debido a la naturaleza de las cosas.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) INDEC y Dirección de Mercados y Estadísticas, Subsecretaría de Turismo

Ocupación



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), INDEC y Dirección de Mercados y Estadísticas, Subsecretaría Turismo



- En febrero de 2025, se hospedaron 1,8 millones de viajeros (cayendo -1,6% en comparación con el mismo mes de 2024) con una estadía de 2,6 noches en promedio (-5,8% var. i.a). **El total de pernoctes registrados ascendió a 4,6 millones de noches (-7,3% var .i.a).**
- El 79% de los viajeros hospedados fueron residentes, los cuales registraron el 83% de las pernoctaciones.
- **Los establecimientos 3 estrellas, boutiques y aparts concentraron la mayor cantidad de pernoctaciones (1.390,6 mil)**, con una tasa de ocupación de plazas de 41,8%; seguidos por los establecimientos parahoteleros, con 1.292,9 mil pernoctes y una ocupación de 39,7% de las plazas disponibles.



REGIONES

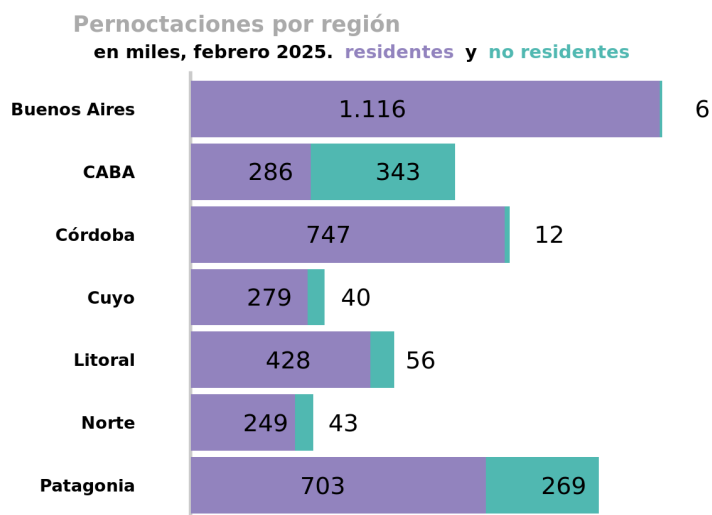
Pernoctaciones, viajeros y estadía

Según región. FEBRERO 2025									
Región	Pernoctaciones (en miles de noches)			Viajeros hospedados (en miles)			Estadía promedio (en noches)		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
Buenos Aires	1.122,3	1.116,3	6,0	261,1	259,3	1,9	4,3	4,3	3,2
CABA	629,7	286,3	343,4	295,7	133,5	162,3	2,1	2,1	2,1
Cuyo	318,7	279,2	39,5	121,4	103,8	17,5	2,6	2,7	2,3
Córdoba	758,9	747,3	11,6	282,5	276,6	5,8	2,7	2,7	2,0
Litoral	484,1	428,5	55,7	247,3	217,7	29,5	2,0	2,0	1,9
Norte	292,3	248,8	43,5	156,9	133,3	23,6	1,9	1,9	1,8
Patagonia	971,7	702,9	268,8	408,8	284,3	124,5	2,4	2,5	2,2

///: Dato que no corresponde mostrar debido a la naturaleza de las cosas.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) INDEC y Dirección de Mercados y Estadísticas, Subsecretaría de Turismo

Pernoctaciones



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), INDEC y Dirección de Mercados y Estadísticas, Subsecretaría de Turismo



- **La mayor cantidad de pernoctaciones se registraron en la región Buenos Aires**, con 1.122,3 mil noches, seguida por Patagonia (971,7 mil) y Córdoba (758,9 mil noches); en la distribución de los viajeros se destacaron **la región Patagonia, que concentró la mayor cantidad (408,8 mil)**, seguida por CABA y Córdoba (con 295,7 mil y 282,5 mil viajeros hospedados, respectivamente).
- Las mayores estadías en febrero de 2025 se estimaron en Buenos Aires con 4,3 noches promedio.



LOCALIDADES

Pernoctaciones, viajeros y estadía

Según localidad. FEBRERO 2025						
Localidad	Pernoctaciones		Viajeros hospedados		Estadía promedio	
	Noches	var % i.a.	Viajeros	var % i.a.	Noches	var % i.a.
Buenos Aires						
Bahía Blanca	10.484	-31%	7.198	-20%	1,5	-14%
Mar del Plata	587.697	-24%	145.415	-16%	4,0	-10%
Pinamar	190.808	-9%	39.946	-11%	4,8	3%
Tandil	32.905	-2%	9.310	-8%	3,5	6%
Villa Gesell	301.447	-3%	54.007	15%	5,6	-16%
CABA						
CABA	629.703	-16%	295.742	-12%	2,1	-5%
Cuyo						
La Rioja	5.490	2%	3.326	8%	1,7	-5%
Malargue-Las Leñas	11.141	-48%	3.978	-39%	2,8	-14%
Mendoza	99.359	-20%	42.595	-15%	2,3	-5%
Merlo	50.926	17%	15.092	10%	3,4	6%
San Juan	13.163	-2%	6.292	-13%	2,1	13%
San Luis	14.089	-3%	7.783	-2%	1,8	-0%
San Rafael	74.877	7%	15.824	-10%	4,7	20%
Valle de Uco	11.015	-17%	3.709	-29%	3,0	17%
Córdoba						
Carlos Paz	211.742	10%	69.894	9%	3,0	1%
Córdoba	74.558	10%	38.944	26%	1,9	-13%
La Falda	44.595	-48%	13.558	-28%	3,3	-28%
Mar Chiquita	19.822	-3%	7.876	-5%	2,5	2%
Mina Clavero	57.335	2%	16.479	43%	3,5	-28%
Río Cuarto	12.359	1%	7.523	-4%	1,6	6%
Villa General Belgrano	78.760	11%	26.123	45%	3,0	-23%



Localidad	Pernotaciones		Viajeros hospedados		Estadía promedio	
	Noches	var % i.a.	Viajeros	var % i.a.	Noches	var % i.a.
Litoral						
Corrientes	19.167	26%	11.899	47%	1,6	-15%
Formosa	7.733	14%	5.900	9%	1,3	4%
Guauguaychú	36.126	-7%	14.524	-6%	2,5	-2%
Paraná	12.114	-5%	6.230	-5%	1,9	1%
Posadas	22.553	-13%	14.314	2%	1,6	-15%
Puerto Iguazú	144.643	9%	61.830	12%	2,3	-3%
Rafaela	5.107	12%	3.421	28%	1,5	-12%
Resistencia	22.539	15%	13.690	6%	1,6	8%
Rosario	50.560	-18%	29.731	-9%	1,7	-11%
Santa Fe	18.800	6%	11.854	5%	1,6	1%
Norte						
Cafayate	24.505	-6%	12.833	0%	1,9	-6%
Catamarca	5.361	-1%	3.696	3%	1,4	-4%
Jujuy	14.904	-19%	10.843	-20%	1,4	1%
Quebrada	29.827	///	15.594	///	1,9	///
Salta	68.433	-4%	35.283	3%	1,9	-7%
Santiago del Estero	15.995	27%	8.450	7%	1,9	19%
Térmas	19.137	4%	8.060	22%	2,4	-15%
Tucumán	26.097	39%	15.690	55%	1,7	-11%
Valles	4.315	///	2.426	///	1,8	///
Yungas	6.569	///	1.852	///	3,5	///
Patagonia						
Bariloche	231.799	-9%	77.620	2%	3,0	-11%
Calafate	105.142	-19%	49.461	-22%	2,1	4%
La Angostura	41.471	10%	13.014	8%	3,2	2%
Las Grutas	...	...	...	...	...	...
Neuquén	44.266	12%	25.692	15%	1,7	-2%
Puerto Madryn	35.568	41%	13.439	43%	2,6	-2%
Rio Gallegos	12.739	-4%	7.068	-16%	1,8	15%
San Martín de los Andes	61.688	-25%	19.764	-32%	3,1	10%
Santa Rosa	19.055	6%	10.513	-13%	1,8	22%
Ushuaia	86.175	1%	35.773	-6%	2,4	7%
Viedma	5.765	-5%	3.275	15%	1,8	-17%

... : Dato no disponible a la hora de presentar los resultados.

/// : Dato que no corresponde presentar debido a la naturaleza de las cosas.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) INDEC y Dirección de Mercados y Estadísticas, Subsecretaría de Turismo



**Secretaría de Turismo,
Ambiente y Deportes**
Vicejefatura del Interior

**Subsecretaría
de Turismo**