

FEBRERO 2025

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

DICIEMBRE 2024

Dirección de Mercados y Estadísticas
SUBSECRETARÍA DE TURISMO



**Secretaría de Turismo,
Ambiente y Deportes**
Vicejefatura del Interior

**Subsecretaría
de Turismo**



ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

Dirección de Mercados y Estadísticas
Dirección Nacional de Calidad Turística
Subsecretaría de Turismo
Secretaría de Turismo, Ambiente y Deportes
Vicejefatura de Gabinete del Interior
Jefatura de Gabinete de Ministros
estadistica@turismo.gob.ar
www.turismo.gob.ar

SINTA

Sistema de Información
Turística de la Argentina

<https://www.yvera.tur.ar/sinta/>

Signos convencionales

* Dato provisorio

... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados

/// Dato que no corresponde presentar debido a la naturaleza de las cosas

S/D Sin registro de datos

- Dato igual a cero

e Dato estimado



ÍNDICE

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA DICIEMBRE	3
ORIGEN DE LOS VIAJEROS	3
Evolución de las pernoctaciones	3
Pernoctaciones, viajeros y estadía	4
CATEGORÍA HOTELERA	5
Plazas y pernoctaciones	5
Ocupación	5
REGIONES	7
Pernoctaciones, viajeros y estadía	7
Pernoctaciones	7
LOCALIDADES	9
Pernoctaciones, viajeros y estadía	9



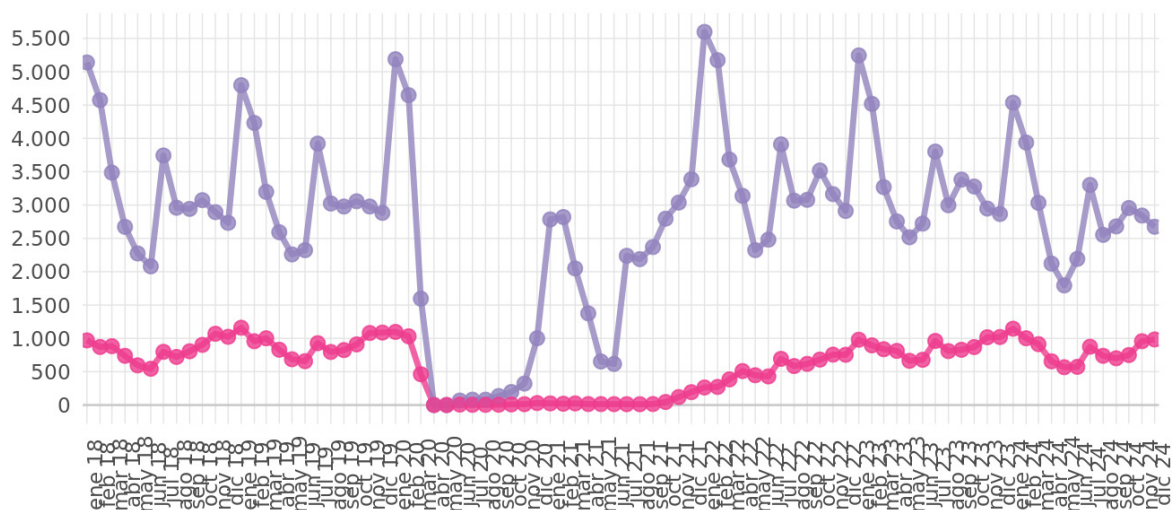
ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA DICIEMBRE

ORIGEN DE LOS VIAJEROS

Evolución de las pernoctaciones

Evolución de las pernoctaciones según origen

en miles de noches. enero 2018-diciembre 2024. residentes y no residentes



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), INDEC y Dirección de Mercados y Estadísticas, Subsecretaría de Turismo



Pernoctaciones, viajeros y estadía

Según origen de los viajeros. DICIEMBRE 2024						
Período	PERNOCTACIONES		VIAJEROS HOSPEDADOS		ESTADÍA PROMEDIO	
	Millones de noches	Var % i.a.	Millones de viajeros	Var % i.a.	Noches	Var % i.a.
Total						
Dic 24	3,7	-6%	1,5	-3%	2,4	-3%
Acum. 2024	44,5	-12%	18,3	-11%	2,4	-2%
Residentes						
Dic 24	2,7	-7%	1,1	-4%	2,4	-3%
Acum. 2024	34,6	-14%	14,1	-12%	2,4	-2%
No residentes						
Dic 24	1,0	-4%	0,4	-2%	2,3	-2%
Acum. 2024	9,9	-5%	4,2	-5%	2,4	0%
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) INDEC y Dirección de Mercados y Estadísticas, Subsecretaría de Turismo						



CATEGORÍA HOTELERA

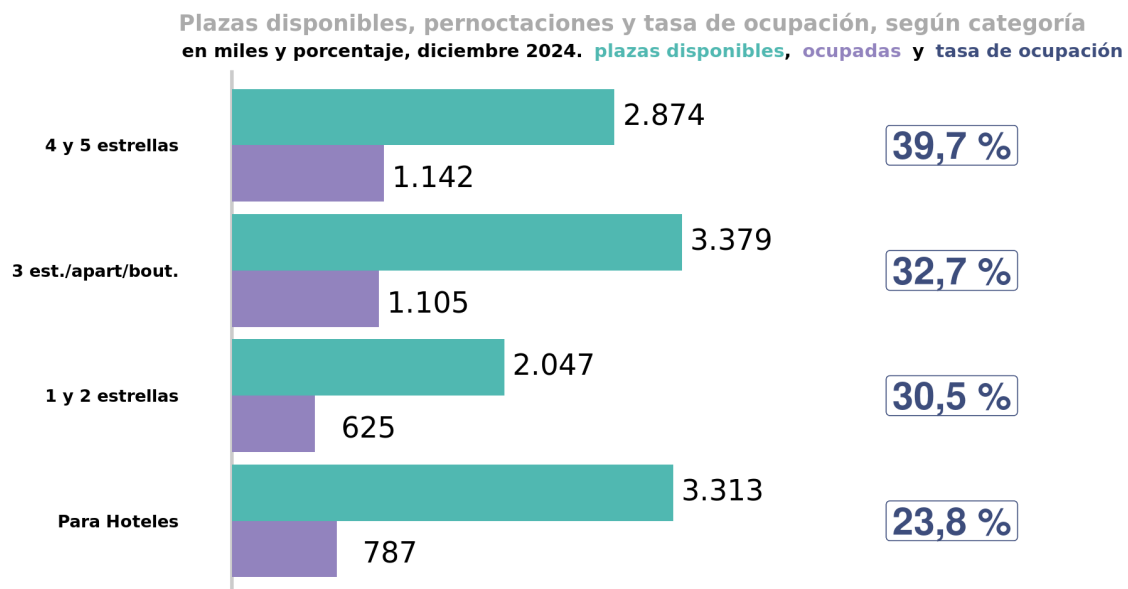
Plazas y pernoctaciones

Según categoría. DICIEMBRE 2024							
Categoría	PLAZAS DISPONIBLES	PERNOCTACIONES TOTALES		PERNOCTACIONES RESIDENTES		PERNOCTACIONES NO RESIDENTES	
	Millones	Millones de noches	Var % i.a.	Millones de noches	Var % i.a.	Millones de noches	Var % i.a.
Total	11,6	3,7	-6%	2,7	-7%	1,0	-4%
4 y 5 estrellas	2,9	1,1	-3%	0,6	-3%	0,5	-2%
3 estrellas/boutiques/aparts	3,4	1,1	-6%	0,9	-9%	0,2	5%
1 y 2 estrellas	2,0	0,6	-3%	0,5	-2%	0,1	-6%
Para Hoteles	3,3	0,8	-12%	0,7	-10%	0,1	-26%

///: Dato que no corresponde mostrar debido a la naturaleza de las cosas.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) INDEC y Dirección de Mercados y Estadísticas, Subsecretaría de Turismo

Ocupación



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), INDEC y Dirección de Mercados y Estadísticas, Subsecretaría Turismo



- En diciembre de 2024, se hospedaron 1,5 millones de viajeros (cayendo -3,3% en comparación con el mismo mes de 2023) con una estadía de 2,4 noches en promedio (-2,6% var. i.a). **El total de pernoctes registrados ascendió a 3,7 millones de noches (-5,9% var .i.a).**
- El 72% de los viajeros hospedados fueron residentes, los cuales registraron el 73% de las pernoctaciones.
- **Los hoteles de 4 y 5 estrellas concentraron la mayor cantidad de pernoctaciones (1.141,7 mil),** con una tasa de ocupación de plazas de 39,7%; seguidos por los establecimientos de 3 estrellas, boutiques y aparts, con 1.104,8 mil pernoctes y una ocupación de 32,7% de las plazas disponibles.



REGIONES

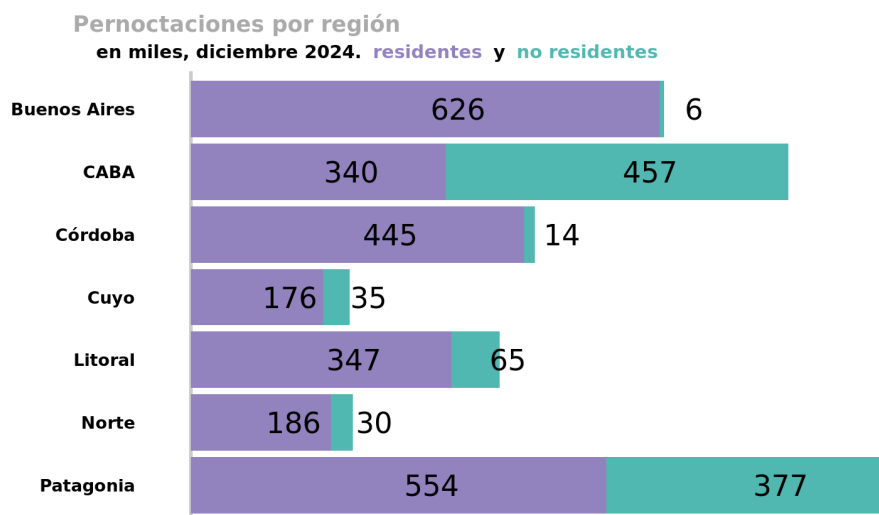
Pernoctaciones, viajeros y estadía

Según región. DICIEMBRE 2024									
Región	Pernoctaciones (en miles de noches)			Viajeros hospedados (en miles)			Estadía promedio (en noches)		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
Buenos Aires	631,4	625,8	5,7	185,4	183,2	2,2	3,4	3,4	2,6
CABA	797,2	339,9	457,3	369,5	164,2	205,3	2,2	2,1	2,2
Cuyo	211,4	176,4	35,0	93,1	78,2	15,0	2,3	2,3	2,3
Córdoba	458,7	444,6	14,1	188,7	181,7	7,0	2,4	2,4	2,0
Litoral	412,2	347,2	65,1	213,7	181,1	32,6	1,9	1,9	2,0
Norte	216,0	186,4	29,6	119,3	104,5	14,8	1,8	1,8	2,0
Patagonia	931,1	554,5	376,7	364,3	217,9	146,4	2,6	2,5	2,6

///: Dato que no corresponde mostrar debido a la naturaleza de las cosas.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) INDEC y Dirección de Mercados y Estadísticas, Subsecretaría de Turismo

Pernoctaciones



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), INDEC y Dirección de Mercados y Estadísticas, Subsecretaría de Turismo



- **La mayor cantidad de pernoctaciones se registraron en la región Patagonia**, con 931,1 mil noches, seguida por CABA (797,2 mil) y Buenos Aires (631,4 mil noches); en la distribución de los viajeros se destacaron **la región CABA, que concentró la mayor cantidad (369,5 mil)**, seguida por Patagonia y Litoral (con 364,3 mil y 213,7 mil viajeros hospedados, respectivamente).
- Las mayores estadías en diciembre de 2024 se estimaron en Buenos Aires con 3,4 noches promedio.



LOCALIDADES

Pernoctaciones, viajeros y estadía

Según localidad. DICIEMBRE 2024						
Localidad	Pernoctaciones		Viajeros hospedados		Estadía promedio	
	Noches	var % i.a.	Viajeros	var % i.a.	Noches	var % i.a.
Buenos Aires						
Bahía Blanca	15.930	9%	9.737	14%	1,6	-4%
Mar del Plata	317.216	-19%	92.428	-18%	3,4	-1%
Pinamar	129.695	22%	37.249	32%	3,5	-7%
Tandil	25.334	-18%	9.431	-30%	2,7	17%
Villa Gesell	125.894	11%	27.006	9%	4,7	1%
CABA						
CABA	797.175	-6%	369.513	2%	2,2	-8%
Cuyo						
La Rioja	4.037	-12%	2.726	-10%	1,5	-3%
Malargue-Las Leñas	9.174	8%	3.225	33%	2,8	-19%
Mendoza	76.111	-14%	33.151	-14%	2,3	-1%
Merlo	24.547	-31%	8.009	-29%	3,1	-3%
San Juan	11.114	-19%	5.340	-11%	2,1	-9%
San Luis	12.876	6%	7.839	4%	1,6	1%
San Rafael	29.558	-11%	9.262	-20%	3,2	11%
Valle de Uco	8.813	-28%	3.728	-26%	2,4	-3%
Córdoba						
Carlos Paz	108.533	-24%	35.322	-20%	3,1	-4%
Córdoba	81.305	28%	41.276	31%	2,0	-3%
La Falda	32.336	30%	10.408	39%	3,1	-7%
Mar Chiquita	8.821	-16%	4.223	-16%	2,1	1%
Mina Clavero	15.233	17%	4.921	22%	3,1	-5%
Río Cuarto	10.138	-25%	6.484	-22%	1,6	-5%
Villa General Belgrano	39.975	6%	14.826	12%	2,7	-6%



Localidad	Pernotaciones		Viajeros hospedados		Estadía promedio	
	Noches	var % i.a.	Viajeros	var % i.a.	Noches	var % i.a.
Litoral						
Corrientes	12.372	-29%	6.917	-31%	1,8	3%
Formosa	8.218	13%	6.216	14%	1,3	-1%
Gualeguaychú	20.430	-13%	9.625	-1%	2,1	-12%
Paraná	13.108	-15%	7.259	-9%	1,8	-6%
Posadas	18.249	-29%	9.919	-29%	1,8	1%
Puerto Iguazú	128.322	17%	53.874	18%	2,4	-1%
Rafaela	4.526	16%	3.130	40%	1,4	-17%
Resistencia	18.286	8%	11.670	9%	1,6	-1%
Rosario	54.128	-6%	28.215	-14%	1,9	9%
Santa Fe	18.033	2%	11.434	-3%	1,6	6%
Norte						
Cafayate	6.580	-53%	3.803	-46%	1,7	-13%
Catamarca	7.426	-2%	4.960	-2%	1,5	0%
Jujuy	10.710	-19%	7.260	-10%	1,5	-10%
Salta	59.257	-16%	30.568	-14%	1,9	-2%
Santiago del Estero	18.372	7%	10.122	6%	1,8	1%
Termas	21.267	11%	8.983	40%	2,4	-21%
Tucumán	21.851	-10%	13.559	-4%	1,6	-6%
Patagonia						
Bariloche	307.554	-1%	70.736	-5%	4,3	5%
Calafate	109.801	///	59.130	///	1,9	///
La Angostura	19.035	2%	6.595	2%	2,9	0%
Las Grutas	...	...	...	...	...	...
Neuquén	33.141	-4%	18.229	-7%	1,8	4%
Puerto Madryn	16.978	-37%	6.505	-31%	2,6	-9%
Rio Gallegos	12.863	-20%	7.616	-30%	1,7	13%
San Martín de los Andes	39.595	-21%	12.998	-26%	3,0	6%
Santa Rosa	15.978	-6%	8.876	-21%	1,8	19%
Ushuaia	79.764	1%	32.447	-6%	2,5	7%
Viedma	3.736	-19%	2.212	-13%	1,7	-7%

... : Dato no disponible a la hora de presentar los resultados.

/// : Dato que no corresponde presentar debido a la naturaleza de las cosas.

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) INDEC y Dirección de Mercados y Estadísticas, Subsecretaría de Turismo



**Secretaría de Turismo,
Ambiente y Deportes**
Vicejefatura del Interior

**Subsecretaría
de Turismo**