



Turismo
Vol. 6, n° 6



Encuesta de ocupación hotelera

Enero de 2022



Argentina
Presidencia

Ministerio de
Turismo y Deportes

Ministerio de
Economía

Instituto Nacional de
Estadística y Censos
República Argentina

indec

Informes técnicos. Vol. 6, nº 48

ISSN 2545-6636

Turismo. Vol. 6, nº 6

Encuesta de ocupación hotelera

Enero de 2022

ISSN 2545-6776

Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)

Dirección: Marco Lavagna

Dirección Técnica: Pedro Ignacio Lines

Dirección de Gestión: Alejandro Cristian García

Dirección General de Difusión y Comunicación: María Silvina Viazzi

Coordinación de Producción Gráfica y Editorial: Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección Nacional de Estadísticas del Sector Externo y

Cuentas Internacionales

Silvia Alejandra Amiel

Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos

Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.

Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, marzo de 2022

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- ° Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- .
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en www.indec.gov.ar y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: ces@indec.gov.ar

Sitio web: www.indec.gov.ar

Twitter: @INDECArgentina

Facebook: /INDECArgentina

Instagram: @indecargentina

Spotify: /INDECArgentina

Calendario anual anticipado de informes:

www.indec.gov.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0



INDECArgentina

Índice

Pág.

Resumen ejecutivo	3
Encuesta de ocupación hotelera	4

Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Enero de 2022.....	4
Gráfico 1. Pernoctaciones por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Total del país. Enero de 2022.....	5
Cuadro 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Enero 2021-enero 2022.....	5
Gráfico 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Enero 2016-enero 2022.....	6
Gráfico 3. Pernoctaciones por región de destino. Enero 2021-enero 2022.....	6
Gráfico 4. Viajeros hospedados y estadía promedio por región de destino, según condición de residencia. Enero de 2022	7
Gráfico 5. Pernoctaciones de viajeros residentes. Distribución por región de destino según región de origen. Enero de 2022.....	7
Gráfico 6. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Distribución por región de destino según región de origen. Enero de 2022	8
Gráfico 7. Habitaciones disponibles y ocupadas por categoría del establecimiento. Total del país. Enero de 2022.....	8
Gráfico 8. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Total del país. Enero de 2022.....	9
Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo	9
Anexo estadístico	10
Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Total del país. Enero 2021-enero 2022.....	10
Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región de destino. Enero de 2022.....	10
Cuadro 5. Estadía promedio por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento. Enero de 2022	11
Cuadro 6. Pernoctaciones por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior. Enero de 2022	11
Cuadro 7. Habitaciones y unidades; plazas disponibles y ocupadas; y tasa de ocupación mensual, por categoría del establecimiento. Total del país. Enero de 2022	12
Cuadro 8. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Enero de 2022	12
Cuadro 9. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Enero de 2022.....	12
Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Enero de 2022	13
Cuadro 11. Habitaciones y unidades; y plazas disponibles y ocupadas; y tasa de ocupación por localidad de destino. Enero de 2022	14
Notas técnicas y definiciones utilizadas	15

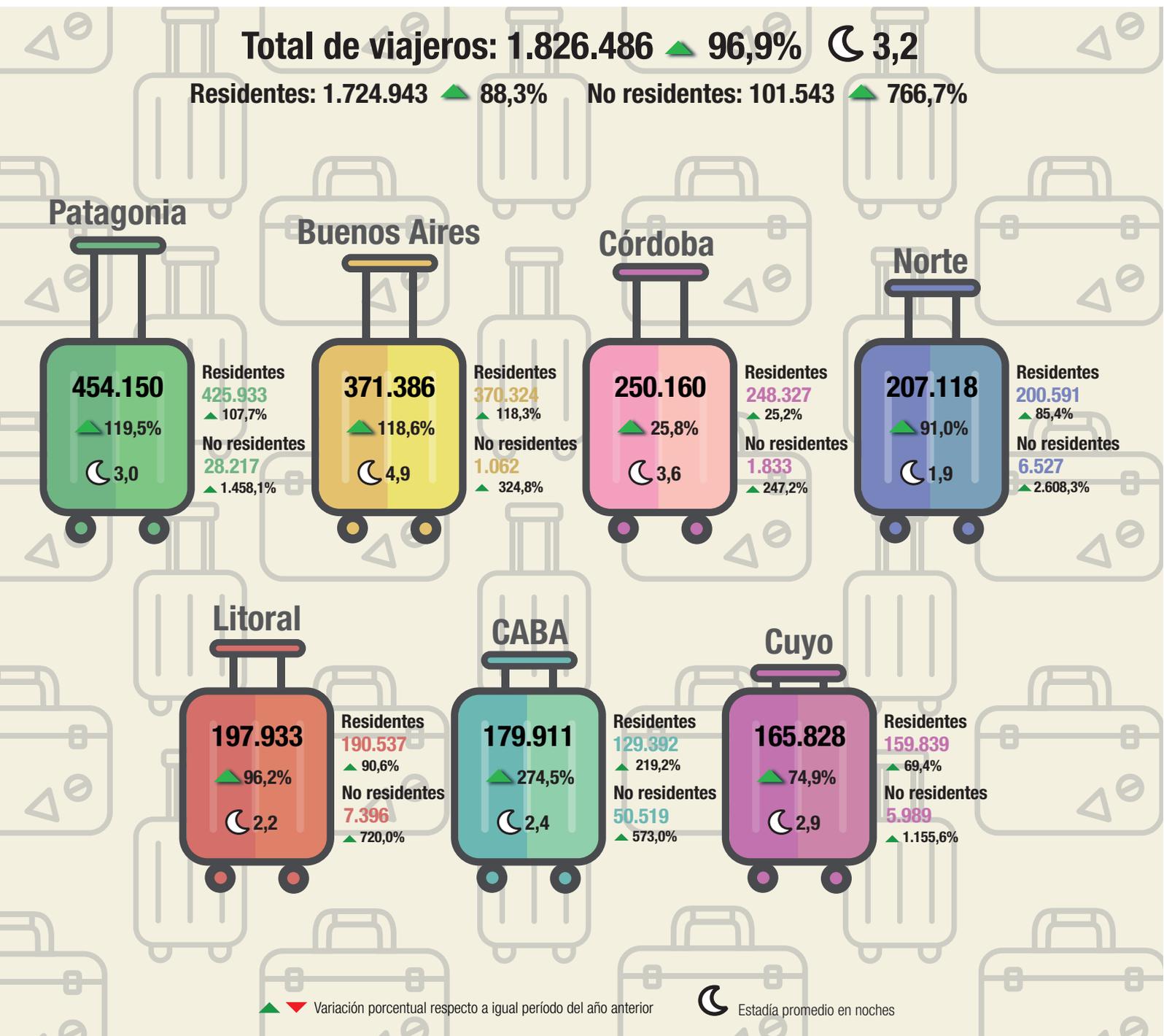


Encuesta de ocupación hotelera

Enero de 2022

Resumen ejecutivo

Viajeros hospedados según residencia y estadía promedio, por regiones turísticas¹



¹ Ver composición de regiones en "Notas técnicas y definiciones utilizadas".
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.



Encuesta de ocupación hotelera

En este informe se discontinúa la sección “Nota aclaratoria sobre las restricciones a la circulación de las personas en el marco de la COVID-19. Marzo 2020-diciembre 2021”. Si bien aún continúa la emergencia pública en materia sanitaria declarada por el [Decreto 867/21](#) hasta el 31 de diciembre de 2022, bajo ciertas condiciones y recomendaciones, la actividad turística presenta una incipiente recuperación. Para más información, se puede consultar la nota en el índice del anexo de cuadros 2021, disponibles en la web: <https://www.indec.gob.ar/indec/web/Nivel4-Tema-3-13-56>

Cifras estimadas a enero de 2022

Se presentan los datos de 7 regiones turísticas² y 46 localidades³. Para enero de 2022, se estimaron 5,8 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó un aumento de 106,1% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones de viajeros residentes registraron un incremento de 99,1% y las de no residentes, 900,7% (cuadro 1).

El total de viajeros hospedados fue 1,8 millones y tuvo una variación positiva de 96,9% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes subió 88,3% y la de no residentes, 766,7%. El 94,4% del total de los viajeros hospedados fueron viajeros residentes (cuadro 1).

Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Enero de 2022

Categoría	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
Total	5.788.423	106,1	5.543.880	99,1	244.543	900,7	1.826.486	96,9	1.724.943	88,3	101.543	766,7
Hotelero	3.985.727	122,3	3.778.226	113,2	207.501	899,3	1.378.028	110,2	1.289.848	100,0	88.180	721,7
1 y 2 estrellas	1.137.426	157,9	1.123.511	155,1	13.915	1.859,9	312.076	115,2	306.831	111,8	5.245	3.040,7
3 estrellas (*)	1.706.830	106,9	1.638.962	100,0	67.868	1.165,5	574.007	95,6	546.141	87,5	27.866	1.145,7
4 y 5 estrellas	1.141.471	116,4	1.015.753	98,1	125.718	755,7	491.945	126,5	436.876	109,2	55.069	561,3
Parahotelero	1.802.696	77,4	1.765.654	74,4	37.042	908,8	448.458	64,8	435.095	60,5	13.363	1.258,0

(*) Incluye apart hotel y hotel boutique.

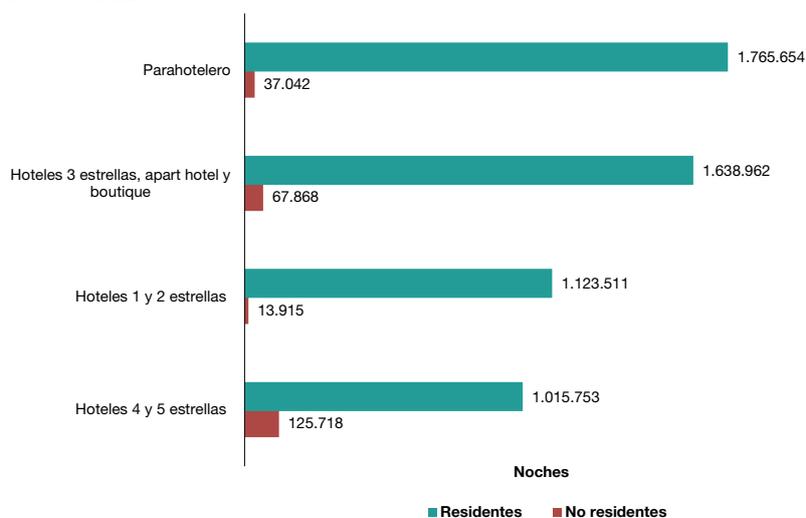
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

² Ver composición de regiones en “Notas técnicas y definiciones utilizadas”.

³ Ver cuadros 10 y 11.

Nota: los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

Gráfico 1. Pernoctaciones por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Total del país. Enero de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Enero 2021-enero 2022

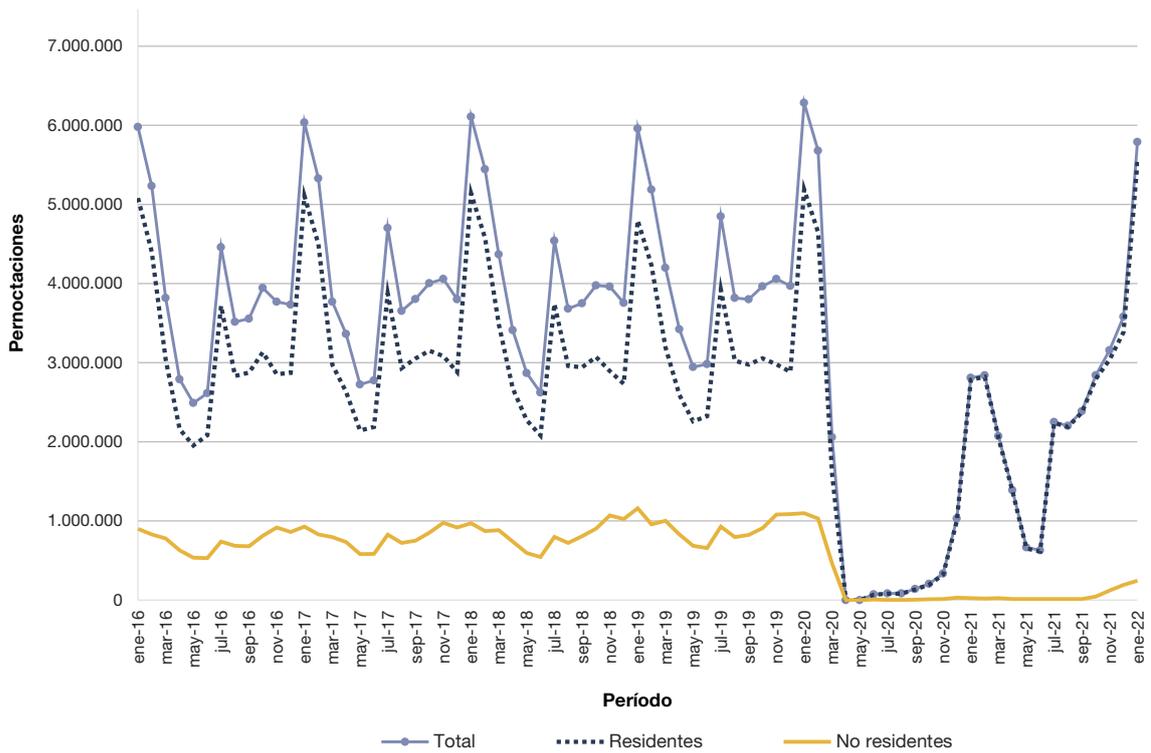
Período	Pernoctaciones			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
		Noches			%	
2021 Enero	2.809.158	2.784.721	24.437	-55,3	-46,3	-97,8
Febrero	2.839.416	2.820.124	19.292	-50,0	-39,3	-98,1
Marzo	2.072.968	2.048.831	24.137	0,8	28,4	-94,8
Abril	1.389.555	1.374.838	14.717	///	///	///
Mayo (¹)	666.592	652.520	14.072	///	///	///
Junio (¹)	629.734	616.344	13.390	748,2	814,7	95,0
Julio	2.251.331	2.238.523	12.808	2.603,6	2.679,9	366,3
Agosto	2.201.014	2.188.435	12.579	2.547,6	2.624,2	349,7
Septiembre	2.384.792	2.370.121	14.671	1.608,2	1.657,6	208,1
Octubre	2.841.649	2.795.881	45.768	1.287,8	1.331,9	381,8
Noviembre	3.156.862	3.037.174	119.688	843,3	843,6	836,0
Diciembre	3.579.745	3.386.850	192.895	247,3	238,2	554,5
2022 Enero*	5.788.423	5.543.880	244.543	106,1	99,1	900,7

(¹) Ver nota al pie de esta página.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Nota: las estimaciones correspondientes al período mayo-junio 2021 a nivel nacional deben ser analizadas con cautela, dado que podrían generar conclusiones poco acertadas debido a que los datos recolectados reflejan una situación atípica por la gran cantidad de establecimientos cerrados o sin movimiento en el contexto de la COVID-19.

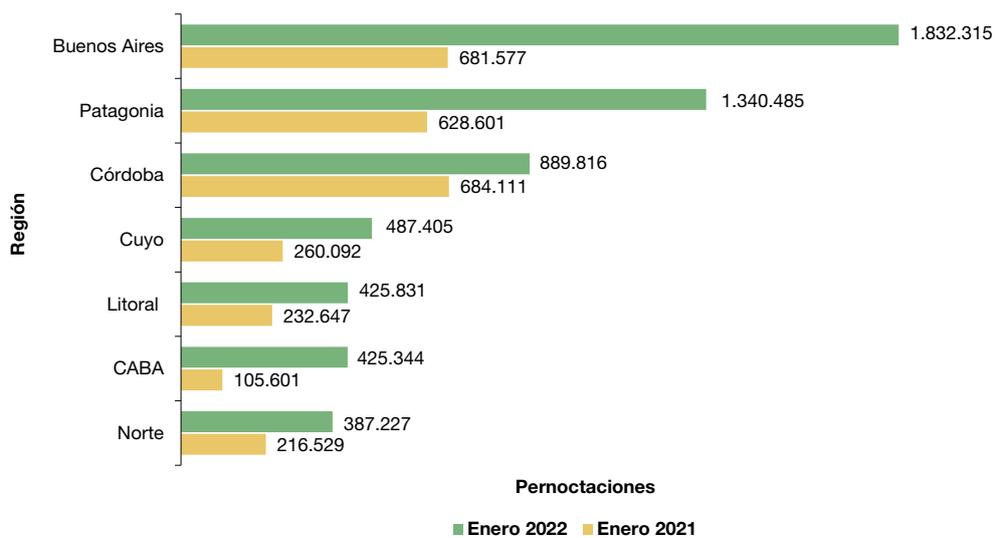
Gráfico 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Enero 2016-enero 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

La región Buenos Aires concentró el mayor porcentaje de pernoctaciones en el mes, 31,7%; seguida por Patagonia, con 23,2%.

Gráfico 3. Pernoctaciones por región de destino. Enero 2021-enero 2022

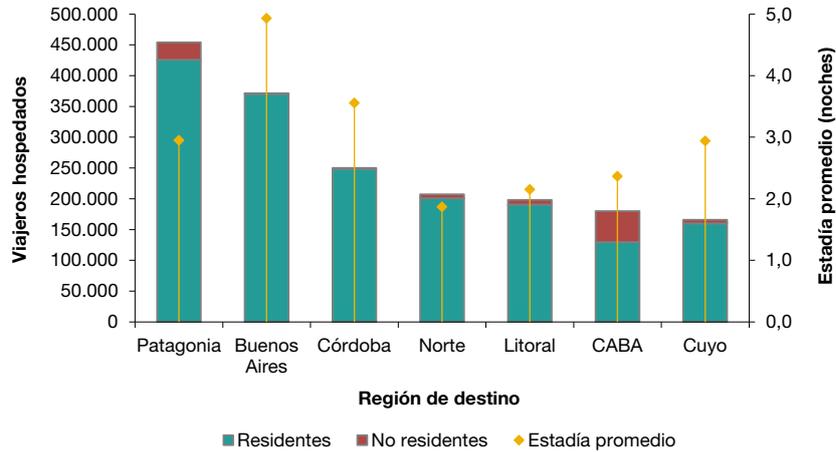


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Las regiones que hospedaron el mayor número de viajeros fueron Patagonia, 454.150; y Buenos Aires, 371.386 (cuadro 4).

La estadía promedio de los viajeros fue 3,2 noches, 4,7% más que el mismo mes del año anterior. La región que presentó la mayor estadía promedio fue Buenos Aires, con 4,9 noches; seguida por las regiones Córdoba, con 3,6 noches; y Patagonia, con 3,0 noches (cuadro 5).

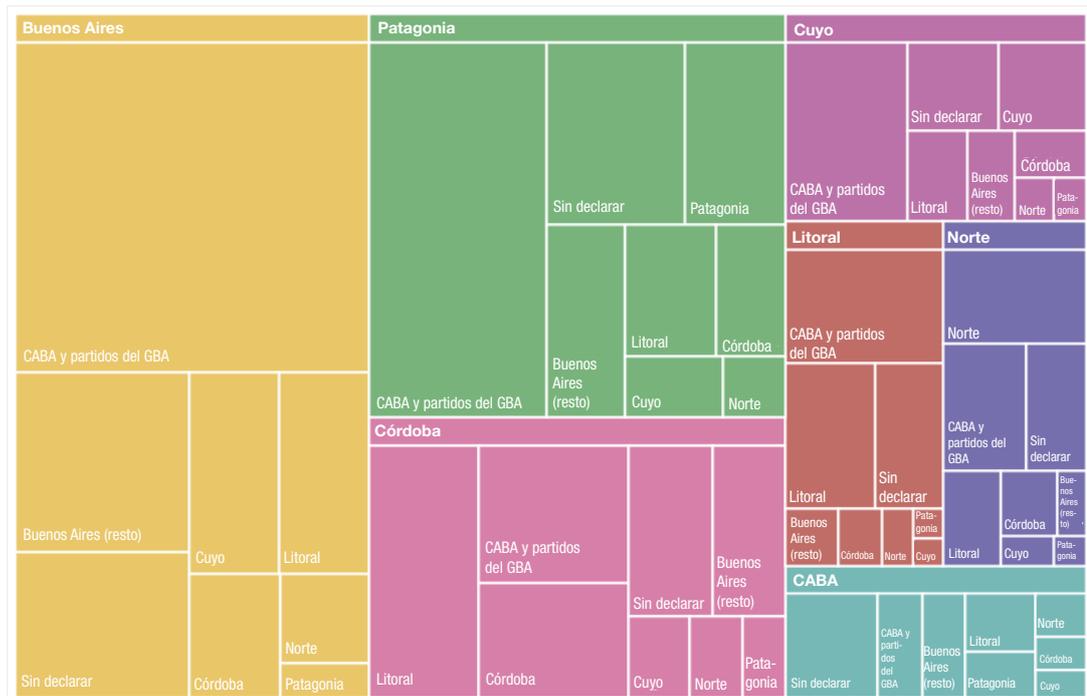
Gráfico 4. Viajeros hospedados y estadía promedio por región de destino, según condición de residencia. Enero de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Las pernoctaciones de los viajeros residentes se distribuyeron principalmente entre las regiones Buenos Aires, 33,0%; Patagonia, 22,9%; y Córdoba, 16,0% (cuadro 6).

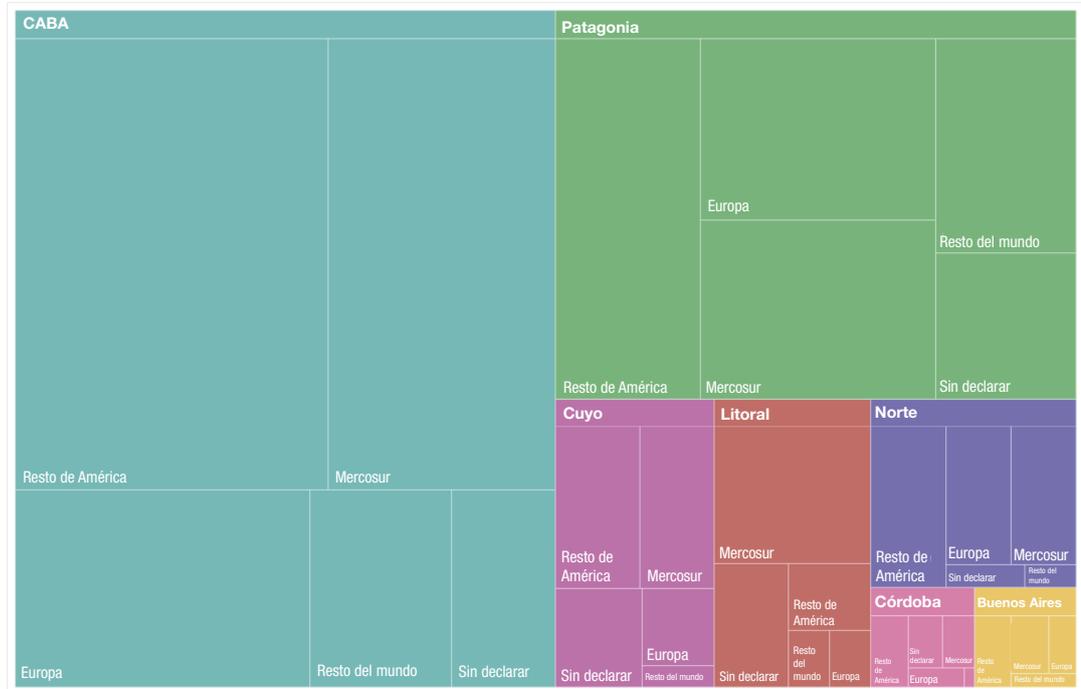
Gráfico 5. Pernoctaciones de viajeros residentes. Distribución por región de destino según región de origen. Enero de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes. Concentró el 50,9% del total de pernoctaciones; seguida por Patagonia, con el 28,2% (cuadro 6).

Gráfico 6. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Distribución por región de destino según región de origen. Enero de 2022

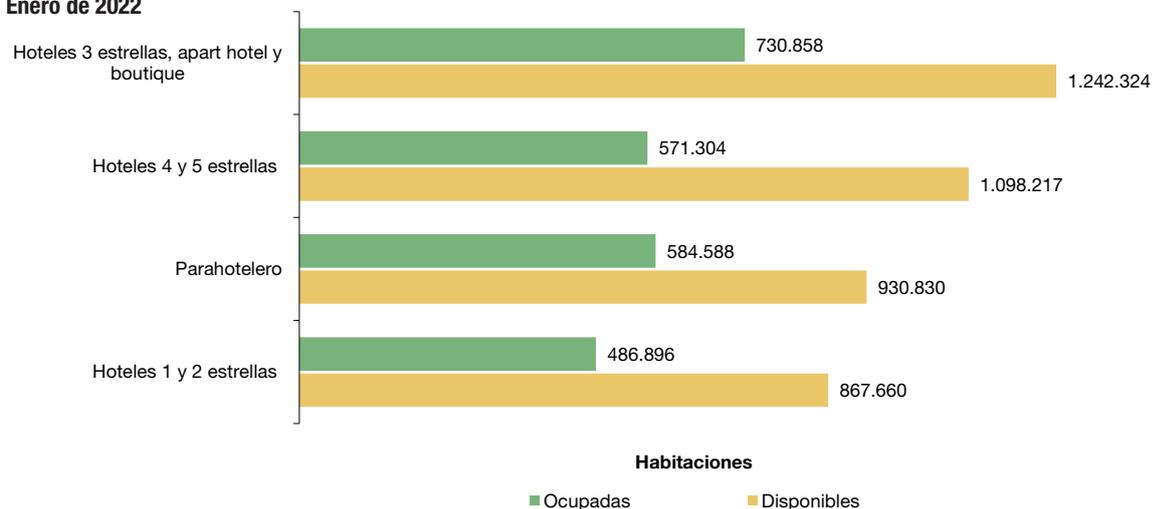


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Se registraron 4,1 millones de habitaciones y unidades disponibles, 24,7% más que en enero de 2021. Las habitaciones ocupadas sumaron 2,4 millones, con una suba de 105,1% respecto al mismo período de 2021. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 57,3% (cuadro 7).

Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 11,3 millones, 25,7% más que en enero de 2021; mientras que las ocupadas totalizaron 5,8 millones y aumentaron 106,1% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 51,4% (cuadro 7).

Gráfico 7. Habitaciones disponibles y ocupadas por categoría del establecimiento. Total del país. Enero de 2022

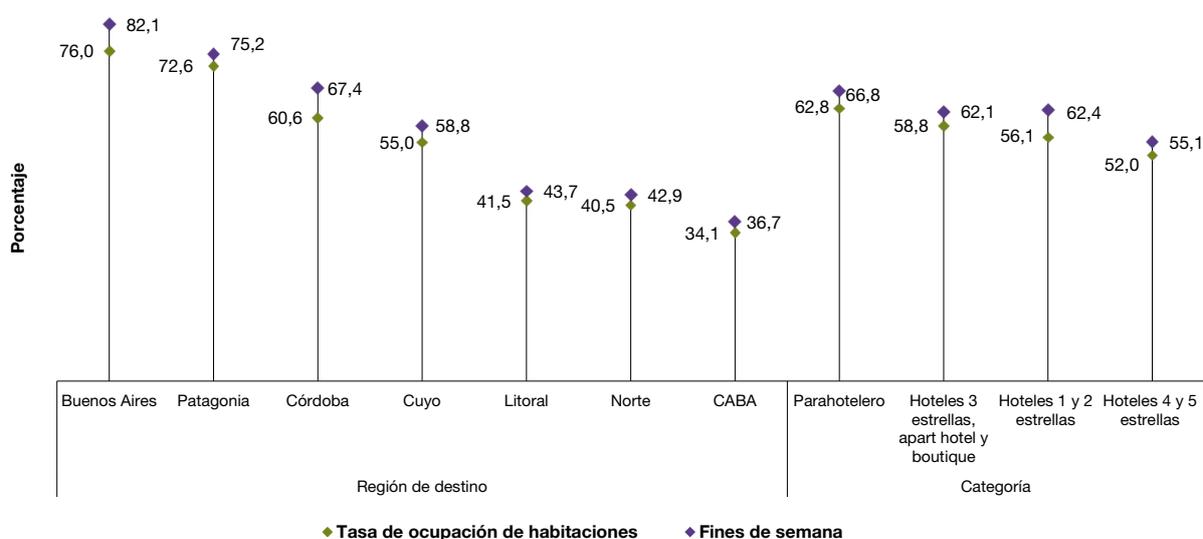


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 8 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región Buenos Aires, con el 76,0%; seguida por la región Patagonia, con el 72,6% (cuadro 8). Las regiones con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron Buenos Aires, 82,1%; Patagonia, 75,2%; y Córdoba, 67,4% (cuadro 9).

Según la categoría del hospedaje, la mayor TOH mensual correspondió al sector Parahotelero, 62,8%; seguido por establecimientos de 3 estrellas, apart hotel y boutique, 58,8%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron los establecimientos parahoteleros, 66,8%; los hoteles de 1 y 2 estrellas, 62,4%; y los hoteles de 3 estrellas, apart hotel y boutique, 62,1% (cuadro 7).

Gráfico 8. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Total del país. Enero de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

Suspensión temporal de la publicación durante el período de la COVID-19

El INDEC produce las versiones desestacionalizadas y tendencias-ciclo de ciertos indicadores de actividades económicas para ayudar a comprender la evolución subyacente de los datos, o bien para el análisis de coyuntura de dichas series temporales.

Las medidas de aislamiento y distanciamiento social, preventivo y obligatorio decretadas para reducir la exposición al contagio de la COVID-19 en el marco de la emergencia sanitaria afectan en forma diferencial a cada actividad económica.

Durante esta etapa, las opciones de desestacionalización estarán sujetas a revisión permanente, con la incorporación de cada nuevo dato para tratar de modelar la componente estacional y la tendencia-ciclo en forma acertada y oportuna. Mientras dure dicha medida, los ajustes tendrán el carácter de preliminares. Una vez superada esta situación atípica, se realizará una revisión integral de las opciones de los ajustes estacionales de todas las series.

En particular, **el turismo es una de las actividades económicas que más sufrieron el impacto de la pandemia**, tal como lo reflejan los indicadores asociados a la EOH y a la Encuesta de Turismo Internacional (ETI). Dichas series se vieron fuertemente afectadas por un cambio estructural drástico que se visualiza como actividad nula o reducida desde abril de 2020. A partir de mayo de 2020 –y hasta que la actividad turística muestre una recuperación suficiente–, se decidió no presentar las series desestacionalizadas y la tendencia-ciclo de las pernoctaciones totales, las de viajeros residentes y las de viajeros no residentes.

Anexo estadístico

Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Total del país. Enero 2021-enero 2022

Período	Pernoctaciones		Viajeros hospedados	
	Noches	Var. ia %	Viajeros	Var. ia %
Año 2021	26.822.816	67,9	10.610.682	81,2
Enero	2.809.158	-55,3	927.781	-57,9
Febrero	2.839.416	-50,0	990.162	-51,5
Marzo	2.072.968	0,8	805.397	-6,3
Abril	1.389.555	///	576.752	///
Mayo (¹)	666.592	///	310.840	///
Junio (¹)	629.734	748,2	286.656	1.090,9
Julio	2.251.331	2.603,6	908.033	2.981,2
Agosto	2.201.014	2.547,6	945.331	3.118,5
Septiembre	2.384.792	1.608,2	1.008.259	2.109,2
Octubre	2.841.649	1.287,8	1.189.791	1.561,6
Noviembre	3.156.862	843,3	1.295.451	878,9
Diciembre	3.579.745	247,3	1.366.229	226,9
Año 2022*	///	///	///	///
Enero*	5.788.423	106,1	1.826.486	96,9

(¹) Ver [nota al pie](#) de la página 5.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región de destino. Enero de 2022

Región de destino	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
Total	5.788.423	106,1	5.543.880	99,1	244.543	900,7	1.826.486	96,9	1.724.943	88,3	101.543	766,7
Buenos Aires	1.832.315	168,8	1.828.838	168,6	3.477	345,8	371.386	118,6	370.324	118,3	1.062	324,8
CABA	425.344	302,8	300.969	225,2	124.375	853,4	179.911	274,5	129.392	219,2	50.519	573,0
Córdoba	889.816	30,1	886.252	30,1	3.564	26,4	250.160	25,8	248.327	25,2	1.833	247,2
Cuyo	487.405	87,4	471.744	82,2	15.661	1.227,2	165.828	74,9	159.839	69,4	5.989	1.155,6
Litoral	425.831	83,0	410.530	77,8	15.301	760,6	197.933	96,2	190.537	90,6	7.396	720,0
Norte	387.227	78,8	374.003	73,1	13.224	2.508,3	207.118	91,0	200.591	85,4	6.527	2.608,3
Patagonia	1.340.485	113,2	1.271.544	103,7	68.941	1.493,3	454.150	119,5	425.933	107,7	28.217	1.458,1

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 5. Estadía promedio por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento. Enero de 2022

Región de destino y categoría	Estadía promedio*					
	Total		Residentes		No residentes	
	Noches	Var. ia %	Noches	Var. ia %	Noches	Var. ia %
Total	3,2	4,7	3,2	5,7	2,4	15,5
Región de destino						
Buenos Aires	4,9	23,0	4,9	23,0	3,3	4,9
CABA	2,4	7,5	2,3	1,9	2,5	41,7
Córdoba	3,6	3,4	3,6	3,9	1,9	-63,6
Cuyo	2,9	7,1	3,0	7,5	2,6	5,7
Litoral	2,2	-6,7	2,2	-6,7	2,1	5,0
Norte	1,9	-6,4	1,9	-6,6	2,0	-3,7
Patagonia	3,0	-2,8	3,0	-1,9	2,4	2,3
Categoría del establecimiento						
Hoteler	2,9	5,8	2,9	6,6	2,4	21,6
1 y 2 estrellas	3,6	19,8	3,7	20,4	2,7	-37,6
3 estrellas, apart hotel y boutique	3,0	5,8	3,0	6,7	2,4	1,6
4 y 5 estrellas	2,3	-4,4	2,3	-5,3	2,3	29,4
Parahoteler	4,0	7,6	4,1	8,7	2,8	-25,7

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 6. Pernoctaciones por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior. Enero de 2022*

Región de origen	Región de destino							
	Total	Buenos Aires	CABA	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
	Noches							
Total	5.788.423	1.832.315	425.344	889.816	487.405	425.831	387.227	1.340.485
Total de residentes	5.543.880	1.828.838	300.969	886.252	471.744	410.530	374.003	1.271.544
Buenos Aires (resto)	595.530	247.140	42.814	105.472	37.916	24.759	15.893	121.536
CABA y partidos del GBA (¹)	2.108.468	919.861	45.105	174.482	191.676	147.095	87.065	543.184
Córdoba	405.290	89.678	16.137	144.851	29.042	20.461	30.563	74.558
Cuyo	336.149	143.440	13.583	41.859	68.720	6.756	13.030	48.761
Litoral	709.843	142.300	39.089	232.381	46.569	107.254	44.683	97.567
Norte	293.048	62.794	21.343	35.860	15.284	14.684	111.811	31.272
Patagonia	261.461	23.594	30.851	29.462	12.428	7.628	7.889	149.609
Sin declarar	834.091	200.031	92.047	121.885	70.109	81.893	63.069	205.057
Total de no residentes	244.543	3.477	124.375	3.564	15.661	15.301	13.224	68.941
Mercosur	69.820	1.041	36.332	791	4.542	8.006	3.607	15.501
Resto de América	83.906	1.249	50.091	1.297	5.151	2.086	4.832	19.200
Europa	44.279	777	20.706	530	2.108	876	3.629	15.653
Resto del mundo	23.444	410	9.945	///	599	894	457	11.045
Sin declarar	23.094	///	7.301	852	3.261	3.439	699	7.542

(¹) Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7.

Habitaciones y unidades; plazas disponibles y ocupadas; y tasa de ocupación mensual, por categoría del establecimiento. Total del país. Enero de 2022

Categoría	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%	%	Plazas		%	%
Total	4.139.031	2.373.646	57,3	61,3	11.265.280	5.788.423	51,4	55,1
Hotelero	3.208.201	1.789.058	55,8	59,8	8.049.558	3.985.727	49,5	53,4
Hoteles 1 y 2 estrellas	867.660	486.896	56,1	62,4	2.223.979	1.137.426	51,1	56,2
Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique	1.242.324	730.858	58,8	62,1	3.340.349	1.706.830	51,1	54,0
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.098.217	571.304	52,0	55,1	2.485.230	1.141.471	45,9	50,2
Parahotelero	930.830	584.588	62,8	66,8	3.215.722	1.802.696	56,1	59,4

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 8.

Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Enero de 2022

Región de destino	Tasa de ocupación de habitaciones*						Tasa de ocupación de plazas*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	57,3	22,5	55,8	23,4	62,8	20,0	51,4	20,0	49,5	21,2	56,1	17,5
Buenos Aires	76,0	39,0	76,6	41,1	74,7	33,9	69,5	36,6	70,1	39,0	68,3	31,5
CABA	34,1	19,8	///	///	///	///	28,6	17,9	///	///	///	///
Córdoba	60,6	7,9	55,9	10,6	70,7	3,7	55,7	5,8	50,2	8,6	64,3	2,4
Cuyo	55,0	22,1	55,2	23,0	53,4	16,7	46,1	18,7	46,2	19,8	45,6	14,6
Litoral	41,5	16,5	40,6	17,0	45,3	13,6	35,5	13,7	33,8	14,3	40,7	11,4
Norte	40,5	9,9	41,6	11,5	37,2	5,2	34,4	9,3	36,3	11,3	30,2	5,2
Patagonia	72,6	28,3	73,2	29,3	70,7	25,1	62,1	23,9	62,3	24,3	61,5	23,1

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9.

Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Enero de 2022

Región de destino	Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana*						Tasa de ocupación de plazas fines de semana*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	P. P.	%	P. P.	%	P. P.	%	P. P.	%	P. P.	%	P. P.
Total	61,3	24,8	59,8	25,9	66,8	21,7	55,1	22,1	53,4	23,3	59,4	19,4
Buenos Aires	82,1	43,2	83,2	45,6	79,7	37,7	75,3	40,6	76,9	43,3	72,3	35,2
CABA	36,7	22,1	///	///	///	///	30,5	19,1	///	///	///	///
Córdoba	67,4	6,9	61,8	7,1	79,3	7,8	62,0	6,6	55,7	6,7	71,8	7,4
Cuyo	58,8	25,5	59,5	26,6	54,6	18,2	50,1	22,3	50,8	23,7	46,9	16,5
Litoral	43,7	18,4	42,0	19,2	50,7	13,8	38,1	14,6	36,5	16,0	42,9	9,9
Norte	42,9	12,1	44,0	15,1	39,5	3,8	37,3	11,8	39,5	15,4	32,7	4,3
Patagonia	75,2	30,6	76,1	32,2	72,4	25,6	63,7	25,1	64,0	25,7	62,9	23,9

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadia promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Enero de 2022

Localidad	Pernoctaciones*			Viajeros hospedados*			Estadia promedio*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
Región Buenos Aires									
Bahía Blanca	13.863	13.561	302	9.693	9.556	137	1,4	1,4	2,2
Mar del Plata	960.194	957.751	2.443 (¹)	194.884	194.239	645	4,9	4,9	3,8
Pinamar	308.494	308.249	///	47.358	47.317	///	6,5	6,5	///
Tandil	44.622	44.619	///	17.557	17.554	///	2,5	2,5	///
Villa Gesell	491.533	491.521	///	89.982	89.970	///	5,5	5,5	///
Región CABA									
CABA	425.344	300.969	124.375	179.911	129.392	50.519	2,4	2,3	2,5
Región Córdoba									
Ciudad de Córdoba	58.914	56.200	2.714	25.310	23.968	1.342	2,3	2,3	2,0
La Falda	79.053	79.045	///	18.057	18.049	///	4,4	4,4	///
Miramar	17.834	17.834	///	5.281	5.281	///	3,4	3,4	///
Mina Clavero	80.320	80.288	///	16.020	16.012	///	5,0	5,0	///
Río Cuarto	20.138	20.016	///	11.352	11.265	///	1,8	1,8	///
Villa Carlos Paz	224.280	224.280	///	62.121	62.121	///	3,6	3,6	///
Villa General Belgrano	83.082	83.032	///	16.736	16.726	///	5,0	5,0	///
Región Cuyo									
Ciudad de La Rioja	5.324	5.089	///	3.299	3.211	///	1,6	1,6	///
Malargüe-Las Leñas	22.670	22.526	///	7.450	7.375	///	3,0	3,1	///
Ciudad de Mendoza	144.512	131.998	12.514	52.041	47.397	4.644	2,8	2,8	2,7
Merlo	87.026	86.994	///	22.199	22.191	///	3,9	3,9	///
Ciudad de San Juan	20.558	20.207	351 (¹)	9.750	9.588	162 (¹)	2,1	2,1	2,2
Ciudad de San Luis	30.560	30.421	///	14.454	14.369	///	2,1	2,1	///
San Rafael	95.689	95.047	642 (¹)	18.428	18.206	222 (¹)	5,2	5,2	2,9
Valle de Uco	43.273	39.608	3.665	16.639	15.293	1.346	2,6	2,6	2,7
Región Litoral									
Ciudad de Corrientes	23.403	22.316	1.087	12.524	11.948	576	1,9	1,9	1,9
Ciudad de Formosa	2.160	1.867	293	1.591	1.405	186	1,4	1,3	1,6
Guaqueguaychú	36.757 (¹)	36.249 (¹)	508 (¹)	11.783	11.590	193 (¹)	3,1	3,1	2,6
Paraná	18.756	18.580	///	8.933	8.863	///	2,1	2,1	///
Posadas (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Puerto Iguazú (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Rafaela (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Resistencia	15.443	14.794	649	8.737	8.384	353	1,8	1,8	1,8
Rosario	52.836	49.277	3.559	25.976	24.763	1.213	2,0	2,0	2,9
Ciudad de Santa Fe	12.859	12.256	603	7.225	6.802	423	1,8	1,8	1,4
Región Norte									
Cafayate	26.249	25.494	755	15.990	15.558	432	1,6	1,6	1,7
San Fernando del Valle de Catamarca	8.266	8.206	///	5.143	5.101	///	1,6	1,6	///
San Salvador de Jujuy	15.223	14.260	963	8.086	7.609	477	1,9	1,9	2,0
Ciudad de Salta	91.873	85.148	6.725	42.412	39.439	2.973	2,2	2,2	2,3
Ciudad de Santiago del Estero	22.075	22.017	///	12.001	11.965	///	1,8	1,8	///
Termas de Río Hondo	26.793	26.656	///	8.806	8.737	///	3,0	3,1	///
San Miguel de Tucumán	38.965 (¹)	38.422 (¹)	543 (¹)	24.416	24.061 (¹)	355 (¹)	1,6	1,6	1,5
Región Patagonia									
San Carlos de Bariloche	387.631	380.247	7.384	92.205	90.053	2.152	4,2	4,2	3,4
El Calafate	148.654	138.671	9.983 (¹)	60.624	54.855	5.769 (¹)	2,5	2,5	1,7
Villa La Angostura	54.321	54.026	295 (¹)	12.277	12.131	146 (¹)	4,4	4,5	2,0
Las Grutas	66.645	66.496	///	14.862	14.819	///	4,5	4,5	///
Ciudad de Neuquén	42.162 (¹)	41.562 (¹)	600 (¹)	20.023 (¹)	19.839 (¹)	184 (¹)	2,1	2,1	3,3 (¹)
Puerto Madryn	72.091	66.930	5.161 (¹)	26.733	25.103	1.630 (¹)	2,7	2,7	3,2
Río Gallegos	17.225	16.930	295 (¹)	10.098	9.846	252 (¹)	1,7	1,7	1,2
San Martín de los Andes	101.343	100.578	765 (¹)	23.649	23.463	186 (¹)	4,3	4,3	4,1
Santa Rosa	28.796	28.531	265	19.450	19.203	247	1,5	1,5	1,1
Ushuaia	94.590	82.110	12.480	35.414	30.366	5.048 (¹)	2,7	2,7	2,5
Viedma	10.645 (¹)	10.633 (¹)	///	5.673 (¹)	5.661 (¹)	///	1,9	1,9	///

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Posadas, Puerto Iguazú y Rafaela no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 11. Habitaciones y unidades; plazas disponibles y ocupadas; y tasa de ocupación por localidad de destino. Enero de 2022

Localidad	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
Región Buenos Aires								
Bahía Blanca	18.941	7.051	37,2	49,6	46.717	13.863	29,7	41,3
Mar del Plata	530.621	386.709	72,9	78,8	1.394.068	960.194	68,9	73,8
Pinamar	132.556	119.574	90,2	92,5	430.962	308.494	71,6	74,2
Tandil	28.613	14.281	49,9	60,1	115.289 (¹)	44.622	38,7	47,1
Villa Gesell	196.246	170.245	86,8	///	594.896	491.533	82,6	///
Región CABA								
CABA	615.764	217.618	35,3	36,7	1.433.617	425.344	29,7	30,5
Región Córdoba								
Ciudad de Córdoba	72.137	30.787	42,7	38,4	163.215	58.914	36,1	34,3
La Falda	54.739	30.783	56,2	58,9	163.475	79.053	48,4	50,1
Miramar	9.114	6.114	67,1	92,9	30.256	17.834	58,9	81,2
Mina Clavero	37.417	29.085	77,7	91,5	116.901	80.320	68,7	82,0
Río Cuarto	18.197	9.304	51,1	48,2	44.423	20.138	45,3	42,6
Villa Carlos Paz	154.672	90.135	58,3	66,7	430.207	224.280	52,1	58,7
Villa General Belgrano	32.552	25.129	77,2	93,6	118.154	83.082	70,3	82,3
Región Cuyo								
Ciudad de La Rioja	14.521	3.137	21,6	19,7	34.961	5.324	15,2	14,5
Malargüe-Las Leñas	15.428	8.838	57,3	74,4	47.256	22.670	48,0	56,9
Ciudad de Mendoza	110.577	73.684	66,6	69,5	262.694	144.512	55,0	61,2
Merlo	57.009	36.801	64,6	61,6	152.954	87.026	56,9	53,6
Ciudad de San Juan	25.234	11.750	46,6	56,5	61.380	20.558	33,5	42,3
Ciudad de San Luis	22.289	14.149	63,5	68,7	52.359	30.560	58,4	64,9
San Rafael	44.981	32.223	71,6	73,0	152.892	95.689	62,6	63,2
Valle de Uco	13.578	12.797	94,2	///	47.461	43.273	91,2	///
Región Litoral								
Ciudad de Corrientes	19.933	12.387	62,1	///	47.027	23.403	49,8	///
Ciudad de Formosa	10.943	953	8,7	///	25.327	2.160	8,5	///
Gualectuaychú	26.846	11.995	44,7	55,6	87.079	36.757 (¹)	42,2	48,1
Paraná	16.121	8.117	50,4	49,4	48.184	18.756	38,9	37,8
Posadas (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Puerto Iguazú (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Rafaela (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Resistencia	21.421	9.816	45,8	43,3	48.050	15.443	32,1	33,9
Rosario	72.189	27.976	38,8	43,9	165.371	52.836	31,9	40,8
Ciudad de Santa Fe	22.289	6.832	30,7	35,3	55.428	12.859	23,2	29,6
Región Norte								
Cafayate	20.646	10.273	49,8	56,5	65.286	26.249	40,2	46,7
San Fernando del Valle de Catamarca	17.953	4.277	23,8	25,8	49.741	8.266	16,6	18,7
San Salvador de Jujuy	27.311	8.104	29,7	28,0	67.797	15.223	22,5	22,3
Ciudad de Salta	99.975	43.451	43,5	46,7	244.280	91.873	37,6	41,9
Ciudad de Santiago del Estero	24.421	11.369	46,6	45,1	55.612	22.075	39,7	39,2
Termas de Río Hondo	50.034	12.652	25,3	23,3	112.840	26.793	23,7	21,3
San Miguel de Tucumán	55.707	18.878 (¹)	33,9	38,3	137.485	38.965 (¹)	28,3	31,5
Región Patagonia								
San Carlos de Bariloche	178.214	131.713	73,9	76,8	596.671	387.631	65,0	67,9
El Calafate	82.522	66.834	81,0	///	202.833	148.654	73,3	///
Villa La Angostura	26.505	19.043	71,8	70,8	86.738	54.321	62,6	61,9
Las Grutas	32.240	21.929	68,0	68,0	109.740	66.645	60,7	60,9
Ciudad de Neuquén	28.675	17.305 (¹)	60,3	///	84.258 (¹)	42.162 (¹)	50,0	///
Puerto Madryn	48.686	31.515	64,7	63,5	135.324	72.091	53,3	53,1
Río Gallegos	18.941	10.075	53,2	47,8	42.687	17.225	40,4	36,5
San Martín de los Andes	39.545	34.644	87,6	92,6	133.833	101.343	75,7	79,6
Santa Rosa	21.545	12.197	56,6	75,9	58.466	28.796	49,3	55,4
Ushuaia	50.859	41.388	81,4	83,7	145.825	94.590	64,9	63,7
Viedma	10.453 (¹)	5.310 (¹)	50,8	52,6	26.460 (¹)	10.645 (¹)	40,2 (¹)	44,0

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Posadas, Puerto Iguazú y Rafaela no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 localidades turísticas del país. En 2005 la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Las localidades fueron seleccionadas (excepto CABA) entre aquellas que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 localidades y en 2009 se agregaron 5 más. Actualmente se relevan 49 localidades del país.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas, personal ocupado, equipamiento informático y período de cierre. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, las habitaciones o unidades y plazas ocupadas y la tarifa promedio.

A continuación se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia: habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Composición de las regiones turísticas

Si bien el Ministerio de Turismo y Deportes define seis regiones, en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Desestacionalización y tendencia-ciclo de las series de total de pernoctaciones

La desestacionalización de una serie es el procedimiento mediante el cual se obtiene una nueva serie libre de estacionalidad y de las variaciones debidas a la composición del calendario. El programa X-13ARIMA-SEATS permite utilizar el módulo X-11, que estima la estacionalidad por medio de promedios móviles aplicados en forma iterativa. Por las características del método, los factores estimados sufren modificaciones cada vez que se incorpora un nuevo dato a la serie original, esto puede producir revisiones de los valores ya publicados.

Cuando se ajustan estacionalmente series que resultan del agregado de otras, hay dos formas posibles de realizar el ajuste: método directo o método indirecto. El método directo consiste en ajustar estacionalmente la serie de datos agregados. En cambio, el método indirecto primero ajusta cada serie en forma independiente y luego calcula la serie agregada como un promedio ponderado de las series ajustadas.

En el caso de las pernoctaciones totales se decidió utilizar el método indirecto para el ajuste estacional.

Las principales características del ajuste estacional en las series de pernoctaciones de residentes y de no residentes son:

Opciones utilizadas	Residentes	No residentes
Modo de descomposición	Multiplicativo	Multiplicativo
Transformación	Log	Log
Modelo	(011) (011) ₁₂	(011) (011) ₁₂
Ajusta Pascua	Sí	Sí
Ajusta variación por días de actividad	Sí	Sí
Ajusta fin de semana largo	Sí	No
Ajusta <i>outliers</i>	No	Sí
Filtros estacionales finales	3x5	3x5

La tendencia-ciclo es un indicador que permite analizar los ciclos y la tendencia a largo plazo. Para todas las series antes mencionadas, la estimación de la tendencia-ciclo se realiza por el método H13 modificado (Dagum, 1996), que consiste en un posprocesamiento de la serie desestacionalizada.

Las opciones son:

1. Extensión con un año de pronósticos de la serie desestacionalizada corregida por valores extremos, utilizando el modelo (011) (001)₁₂.
2. Corrección más estricta de valores extremos.
3. Estimación de la tendencia utilizando el filtro Henderson de 13 términos.

Cabe destacar que las opciones del ajuste estacional se fijan una vez al año.

Referencias:

Dagum, E. B. (1996). A new method to reduce unwanted ripples and revisions in trend-cycle estimates from X-11-ARIMA. *Survey Methodology*, 22(1), 77-83.

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf.

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Dirección Nacional de Mercados y Estadísticas de la Subsecretaría de Desarrollo Turístico, dependiente del Ministerio de Turismo y Deportes, y por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).