

## SECTOR HOTELERO

**En 2018, la cantidad de plazas ocupadas en hoteles del país alcanzó un nuevo récord histórico a pesar de la caída de los viajeros hospedados (segundo mejor registro luego de 2017)**



Viajeros  
hospedados

**1,6 millones**

(-4,0% i.a.)

Diciembre

**20,6 millones**

(-1,1% i.a.)

Total 2018



Plazas  
ocupadas

**3,8 millones**

(-0,8% i.a.)

Diciembre

**48,5 millones**

(+1,0% i.a.)

Total 2018



Habitaciones  
vendidas

**1,8 millones**

(-2,3% i.a.)

Diciembre

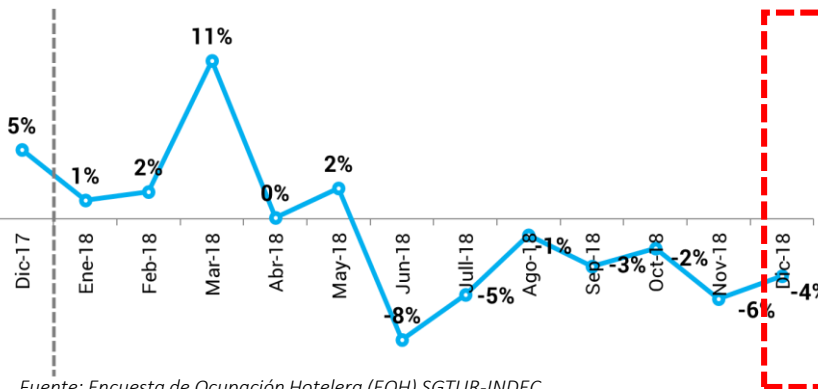
**23,2 millones**

(+0,3% i.a.)

Total 2018

Viajeros hospedados en establecimientos hoteleros y parahoteleros

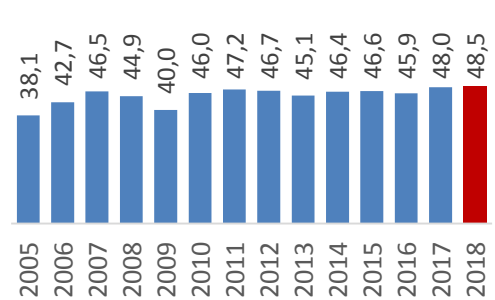
Var. i.a. en %. Diciembre 2017 – diciembre 2018



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) SGTUR-INDEC

Serie histórica de plazas ocupadas

(en millones). Años 2005/2018



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) SGTUR-INDEC

Diciembre 2018 continuó con la caída de los viajeros hospedados iniciada en junio como consecuencia de una menor demanda interna que, a su vez, fue compensada en parte por el crecimiento de los viajeros extranjeros. Se registraron en total **1,6 millones de viajeros** en establecimientos hoteleros y parahoteleros del país, lo cual representó un descenso interanual de 4,0%. No obstante, la **estadía promedio creció 3,4% i.a.**, reduciendo así el impacto sobre las plazas ocupadas (3,8 millones; -0,8% i.a.).

En 2018 se alcanzó un nuevo récord histórico de plazas ocupadas gracias a que el aumento de la estadía promedio durante todo el año compensó la caída de los viajeros hospedados observada a partir de la segunda parte del año. Se registraron en total **20,6 millones de viajeros hospedados** (-1,1%; segundo mejor registro anual, por detrás del 2017), **48,5 millones de plazas ocupadas** (+1,0%) y **2,4 noches de estadía promedio** (+2,1%).

En 2018 la mayor demanda de plazas se registró en los establecimientos de 3 estrellas/Aparts/Boutiques (30,2%), seguidos de cerca por los hoteles de 4 y 5 estrellas (28,2%). Los establecimientos parahoteleros recibieron el 23% de los pernóctes del año.

## SECTOR HOTELERO

### Residentes

Diciembre

**1,2 millones**  
(-8,7% i.a.)

Total 2018

**16,3 millones**  
(-2,6% i.a.)



**2,7 millones**  
(-5,0% i.a.)

**38,6 millones**  
(+0,2% i.a.)

### No residentes

Diciembre

**448,8 mil**  
(+11,0% i.a.)

Total 2018

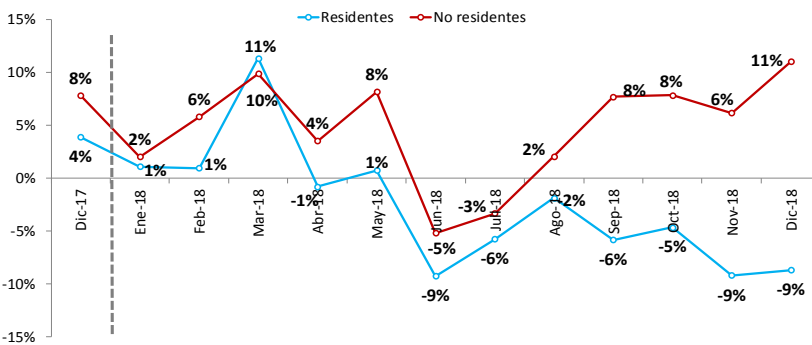
**4,3 millones**  
(+5,0% i.a.)

**1,0 millones**  
(+12,5% i.a.)

**9,9 millones**  
(+4,6% i.a.)

### Viajeros hospedados en establecimientos hoteleros y parahoteleros según condición de residencia

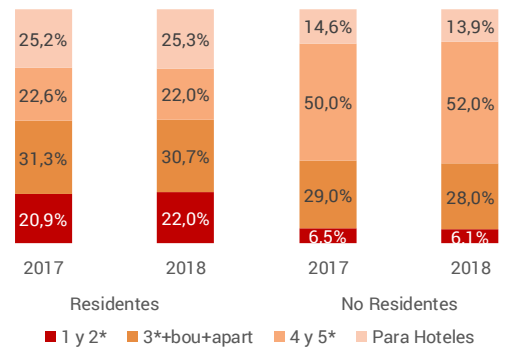
Var. i.a. en %. Diciembre 2017 – diciembre 2018



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) SGTUR-INDEC

### Plazas ocupadas según condición de residencia por categoría hotelera

Años 2018 y 2017



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) SGTUR-INDEC

En diciembre de 2018, la demanda interna continuó, por séptimo mes consecutivo, mostrando signos de contracción en el volumen de viajeros en los establecimientos hoteleros y parahoteleros del país, pero con aumentos de la permanencia promedio. Se registraron **1,2 millones de viajeros residentes** (-8,7% i.a.) y **2,7 millones plazas ocupadas** (-5,0% i.a.). En el año 2018, se estimaron en total **16,3 millones de viajeros residentes** (-2,6% i.a.; la segunda mejor marca luego del 2017) que ocuparon **38,6 millones de plazas** (+0,2% i.a.), el mayor volumen de la serie.

En el 2018, la mayor cantidad de noches de viajeros residentes en nuestro país se registraron en hoteles de 3 estrellas/Boutiques/Aparts (31,3% del total de pernóctes). En comparación con 2017, se observa un leve ascenso del peso de los establecimientos de 1 y 2 estrellas sobre el total de plazas ocupadas.

Por el contrario, la demanda de alojamiento por parte de los viajeros extranjeros se aceleró en diciembre, registrándose el mayor crecimiento interanual del año 2018: se estimaron **448,8 mil viajeros no residentes**, con un incremento de **11,0% i.a.**, que ocuparon **1 millón de plazas** (+12,5% i.a.). El año 2018 concluye con **4,3 millones de viajeros no residentes** (+5,0% i.a.) y **9,9 millones de pernóctes** (+4,6% i.a.).

En 2018, los viajeros no residentes prefirieron los hoteles de 4 y 5 estrellas, que concentraron el 52,0% de las plazas ocupadas (creció su participación 2 p.p con respecto a 2017). Le siguen en participación los hoteles de 3 estrellas/Boutiques/Aparts (28,0%) y los parahoteleros (13,9%); finalmente, se ubican los hoteles de 1 y 2 estrellas, con una participación del 6,1%.